

[Elgaard.]

Lokale til det andet, som det gør i Hovedstaden, af den ganske simple Grund altsaa, at Flertallet af Provinsforretningsmandens Kunder flytter med ham, medens det, siger Købmand Jeppesen, for Hovedstadens Vedkommende langt, langt mere er Butikken i den bestemte Gade, som Kunderne vedblivende vil søge, enten under den samme Lejer eller under en ny. Han har altsaa den Opfattelse af Spørgsmaalet, at der er en Væsensforskjel paa dette Omraade mellem Forretningsfolk i Hovedstaden og i det øvrige Land.

Og Købmand Jeppesen peger paa de Virkninger, en anden Side af samme Forslag kan faa, idet han advarer imod at gennemføre denne Lovgivning, ogsaa af den Grund, at forretningsmæssigt set og fremskridtsmæssigt set er i den nuværende Periode ogsaa Forretningsfolk ude omkring i Provinsbyerne i stor Udstrækning interesseret i Modernisering af deres Forretningslokaler, og i mange, mange Tilfælde enes rundt om i Provinsbyerne Ejer og Lejer om, paa hvilke Betingelser og Vilkaar denne Modernisering af Forretningen skal ske, for at Varerne kan tage sig bedre ud, Kunderne føle sig bedre tilpas o. s. v., alt sammen noget, som begge Parter er interesseret i; og, siger han, gennemfører man de Bestemmelser, der findes i Paragrafferne i Lovforslaget om Beskyttelse af Erhvervsvirksomheder i lejet Ejendom, som ogsaa efter hans Bedømmelse er et betydeligt Indgreb i Ejerenes selvfølgeligelige Rettigheder, vil der, hvor Talen er om Modernisering af Forretningslokaler, opstaa Vanskeligheder, som for Tiden slet ikke eksisterer. Derfor vurderer ogsaa han Forslaget saaledes, at det vil skabe Vanskeligheder, hvor der ingen Vanskeligheder er for Tiden, det vil skabe Konflikter, hvor der ingen Konflikter er, og hvor der ikke er Grund til at skabe Konflikter. Jeg maa derfor ogsaa vedrørende dette Lovforslag sige til den højtærede Indenrigsminister, at vi lige saa lidt som med Hensyn til Lovforslaget om Leje kan tiltræde Lovforslaget om Beskyttelse af Erhvervsvirksomheder i lejede Lokaler.

Naar jeg har sagt dette, ønsker jeg at tilføje, at Venstre har ved tidligere Forhandlinger i Rigsdagen vedrørende de gamle Huslejebestemmelser sagt, at vi for Hovedstadens Vedkommende erkendte, at der laa et Problem med Hensyn til Forretningsmanden og hans Kundekreds. Denne Opfattelse har Venstre fremdeles, og jeg vil derfor sige til den højtærede Indenrigsminister, at jeg kan ikke tænke mig, at det

vilde være umuligt paa Grundlag af en Række af de Tanker og Forslag, som Kommissionsminderetallets Betænkning indeholder med Hensyn til Standardkontrakter — og man erkendte fra Kommissionsflertallets Side, at en lang Række af disse Bestemmelser kunde Lejeren ikke alene tiltræde, men ogsaa være tilfreds med —, at skabe den nødvendige, skal vi sige Stabilitet, som det specielt for Forretningsmanden i Hovedstaden er nødvendigt at have at arbejde under.

Men jeg maa vedrørende Forslagets mange Paragraffer og Paragrafferne til de mindste Enkeltheder gaaende Bestemmelser sige, at i den Form, de har, kan mit Parti ikke medvirke til at gennemføre dem.

Af mine Udtalelser vil man forstaa, at for saa vidt disse to Lovforslag henvises til et Udvalg, vil mit Parti — jeg kunde sige naturligvis — deltage i dette Udvalgsarbejde, ud fra den Betragtning, at vi meget vel kan behandle alt, hvad der indeholdes i Lovforslagene. Men mit Parti vil søge at indskrænke Forslagets Paragraffer og Bestemmelser meget stærkt, fordi vi finder, at det gaar alt, alt for vidt, og at det drager Omraader ind under en varig Lovgivning, som vi ikke vil være med til at drage ind under en saadan Lovgivning.

Christmas Møller: Medens mit Parti og jeg ved Behandlingen af den foregaaende Sag paa Dagsordenen maatte mene, det vilde være naturligt og rimeligt at afgøre Spørgsmaalet med det samme og søge den paagældende Lov gennemført, saaledes som den var forelagt, maa jeg have Lov til angaaende de her forelagte Lovforslag, og det gælder i ganske særlig Grad Lovforslag Nr. 44 om Leje, at hævde, at jeg synes, man har Ret til fra Lovgivningsmagts Side at sige til Indenrigsministeren og til Folketingets Flertal, at egentlig skulde Arbejdet i Kommissionen jo gøres om igen. Socialdemokratiets Ordfører, det ærede Medlem Hr. Einer-Jensen, talte om skjulte Kræfter, om Baand, som havde bundet baade Partiet Venstre og mit Parti. Jeg ved ikke, hvorfra han har det. Jeg kan forsikre det ærede Medlem om, at Forholdet er det, at vi naturligvis gaar til denne Forhandling fuldkommen frit stillet, saaledes som vi gaar til enhver Forhandling. Men det, man har Lov at sige om Lovforslaget om Leje, saaledes som den højtærede Indenrigsminister har forelagt det — og det fremgaar jo ganske tydeligt af Huslejudvalgets Betænkning pag. 70 —, det er, at er der nogen, der har haft Hensigter,