

steriet for Landbrug og Fiskeri meddele Dispensation fra den foran fastsatte Laanegrænse, naar Akkordudvalget og Bevillingsudvalget gør Indstilling herom.

Ved Ejendommens Panteværdi forstaas Jordens og Bygningernes Skyldværdi plus den ved Formuebeskatningen ansatte Værdi af Besætning og Inventar. Ved Opgørelse af Gældens Størrelse fradrages den skattemæssigt ansatte Værdi af den paa-gældende Landbrugers Formue ud over fornævnte 110 pCt. af Ejendommens Panteværdi.

Ved Opgørelsen af den Gæld, der har Panteret forud for de her omhandlede Laan, gaas der ud fra den Restgæld, der fremkommer efter Betaling af Ydelsen i December Termin 1935 og tidligere Terminer, selv om Ydelserne ikke er betalt. Vej-afgifter og andre forudprioriterede Afgifter af privatretlig Karakter kapitaliseres med en Faktor af 25 og anses som Pantegæld. Kapitalværdien af forudprioriterede Af-tægtsydelse beregnes efter de Livrentetabeller, der benyttes af Statsanstalten for Livsforsikring.

### § 7.

Saneringslaan kan kun ydes til Landbrugere, der har erhvervet den paagæl-dende Ejendom forud for 1. Januar 1933, medmindre Overdragelsen er sket til Ægte-fælle, Børn eller anden nær paarørende af den tidligere Ejer eller til Kautionsister, der har maattet holde den tidligere Ejers Kreditorer skadesløse for hans Gæld til disse.

I Tilfælde af Ejerskifte eller Retsforfølgning forfalder Laanet straks til Ud-betaling. Dog kan Laanet overtages af den nye Ejer paa samme Vilkaar som for den tidligere Ejer, hvor særlige Omstændigheder taler derfor, navnlig hvor Overdragelsen sker til Ægtefælle, Børn eller anden nær paarørende. I andre Tilfælde kan Laanet overgaa til den nye Ejer, men Renten kan da ikke gøres konjunkturbestemt.

### § 8.

Den, der modtager Saneringslaan, maa forpligte sig til, saa længe Laanet indestaar i Ejendommen, bortset fra Fortrinspant for Laan til Grundforbedring, Merg-ling eller anden Panteværdien forøgende Foranstaltning, ikke at lade tinglyse Prioriteter, herunder dog ikke Henstandslaan, jfr. Lov Nr. 165 af 11. Maj 1935 § 6, i Ejen-dommen med Sikkerhed ud over 110 pCt. af Panteværdien. Bemærkning herom an-føres paa Ejendommens Tingbogsblad med servitutstiftende Virkning.

### § 9.

Forinden der ydes Saneringslaan mod Pant i en Ejendom, kan Akkordudvalget indstille til Jordlovsudvalget, at der, hvis Akkordudvalget finder det formaalstjenligt og forsvarligt, blandt andet under Hensyn til Forholdet mellem Ejendommens Areal og Bygninger m. v., afstaas Jorder fra Ejendommen til Oprettelse af nye Brug eller til Supplering af bestaaende Brugs Jordtilliggende. Er Jordlovsudvalget villigt til at overtage Jorden til en Pris, som Akkordudvalget finder passende, kan Laanet kun bevilges paa dette Vilkaar.

### § 10.

Det ydede Saneringslaan er afdragsfrit indtil 1. Januar 1942 og afdrages derefter med 2 pCt. p. a. af den oprindelige Hovedstol. Den til enhver Tid væ-rende Restgæld forrentes i de første 2 Aar med 1,5 pCt. p. a. og derefter med 4 $\frac{1}{2}$  pCt. p. a., dog saaledes at denne sidstnævnte Rentefod nedsættes eller forhøjes efter følgende Regel: Naar Landbrugets Forrentningsprocent, saaledes som denne udregnes af Landøkonomisk Driftsbureau i Forhold til Landbrugskapitalen ansat til bogført Værdi, er 4,5, svares 4 $\frac{1}{2}$  pCt. af Restgælden; men for hver Promille, nævnte