

## Bilag.

## Beretning

om

**Kongeriget Danmarks Hypotekbanks Virksomhed i Tiden fra 1. April 1934 til 31. Marts 1935. (28de Regnskabsaar).**

(Afgivet af de af Rigsdagen valgte Revisorer).

Hypotekbanken har i Regnskabsaaret 1934—35 haft en Renteindtægt af 7 469 562 Kr. og en Renteudgift af 6 731 811 Kr., hvorefter fremkommer et Overskud paa Rentekonto af 737 750 Kr. mod forrige Aar 743 165 Kr. I Renteudgiften er ikke medtaget Kurstab ved Indkøbet af fremmed Valuta til Forrentning af Bankens udenlandske Laan, idet Bankens samlede Kurstab paa udenlandsk Valuta, der for Aaret 1934—35 andrager 1 625 706 Kr. — ligesom i forrige Aars Regnskab —, er dækket ved en tilsvarende Overførsel fra Reservefonden. For saa vidt angaar Kurstabet paa den Del af Hypotekbankens Dollarlaan (Serie 9), der er medgaaet til Overtagelse af Statshusmandspantebreve, har Banken — som omtalt i Beretningen for 1933—34 — Tilsagn om Dækning af Statskassen, men Forhandlingerne med Finansministeriet om Dækningsbeløbets Størrelse er endnu ikke ført til Afslutning. Paa annullerede, udtrukne og solgte Obligationer har Banken haft en Fortjeneste paa 1 044 691 Kr., hvilken Fortjeneste for en væsentlig Del skyldes, at Banken til Fremme af Konverteringen har stillet sin Beholdning af  $4\frac{1}{2}$  og 5 pCt. Landkreditforeningsobligationer med samlet Paalydende ca. 11,1 Mill. Kr. til Raadighed for Nationalbanken til Ombytning med 4 pCt. Obligationer. Fra den anførte Kursavance 1 044 691 Kr. er fra draget Tabet ved Kursregulering pr. 31. Marts 1935 af Bankens Beholdning af indkøbte Kreditforeningsobligationer uden Forbudspaategning med Beløb 137 714 Kr., hvorved fremkommer en Nettoavance paa 906 977 Kr. mod i Fjor 477 155 Kr. Ved Forældelse af Rentekupons er indtjent 1 682 Kr. Aarets samlede Indtægt udgør 1 646 410 Kr. mod 1 221 572 Kr. i Regnskabsaaret 1933—34.

Bankens Administrationsomkostninger andrager 403 619 Kr. mod 294 352 Kr. i 1933—34. Stigningen, ca. 110 000 Kr., er for største Delen en Følge af de med Udførelsen af Kasse- og Bogholderiforretninger for Erhvervenes Laanefond forbundne, stærkt stigende Udgifter; endvidere er for første Gang foretaget en 10 pCt. Afskrivning paa Bankens faste Ejendom, der er brandforsikret for 318 000 Kr. og nu staar bogført for 340 996 Kr.; det til Afskrivningen medgaaede Beløb 37 888 Kr. er belastet Ejendommens Driftskonto. Hypotekbanken har til delvis Dækning af sine samlede Administrationsomkostninger modtaget fra de Institutioner, hvis Kasse- og Bogholderiforretninger Banken har overtaget, i alt 265 273 Kr., hvorved Omkostningerne er reduceret til 138 346 Kr. mod i Fjor 96 380 Kr. Paa Konto for Kursforskel er foretaget de normale Afskrivninger med i alt 270 700 Kr.

Aarets Overskud udgør 1 218 952 Kr., der er overført til Reservefonden. For denne Fond er aflagt særligt Regnskab, der udviser en Saldo paa 9 038 823 Kr.

Banken har foretaget Salg af  $4\frac{1}{2}$  pCt. Obligationer Serie 10 (aaaben Serie) med samlet Paalydende 1,5 Millioner svenske Kroner til Kurs ca. 102; for Provenuet er indkøbt 5 pCt. Hypotekbankobligationer af Serie 8 til Paalydende 1 277 000 svenske Kroner, hvilke sidste Obligationer forrentes og amortiseres i hollandske Gylden.