

6.

De samvirkende Lejerforeninger
i Storkøbenhavn.

København, den 22. Januar 1936.

Fællesbestyrelsen udtaler følgende:

Idet vi i Princippet maa fastholde, at en varig Huslejelov bør indeholde Bestemmelser, der giver Lejerne nem Adgang til Retsafgørelse angaaende Lejemaal med videre, maa vi fastholde vort engang tidligere fremsatte Forslag og Bemærkninger som værende den for Lejerne mest betryggende Huslejelov.

Mén Tiden siden nødvendiggør, at nedennævnte Bestemmelser faar Plads i Loven:

1. Lejernes lovmæssige Ret til at danne Lejerforeninger fastslaas, og Beskyttelsesbestemmelser for Tillidsmænd lovfæstes.
2. I Bestyrelser og Ejendomsselskaber, hvori Lejerne har forudbetalt Husleje uden at faa Rente eller anden Ydelse af disse Penge, indvælges en eller flere Lejerrepræsentanter procentvis i Forhold til Aktiekapital og forudbetalt Husleje.
3. Lejerforeningerne har ved deres Repræsentant Krav paa at se Ejendommens Regnskaber og, hvor der er Centralvarme, Adgang til Brændselsregnskabet og Ret til Kritik af Indkøb.
4. Ved større Omforandringer eller Reparationer af Ejendommen skal der gives Lejeren saa lang Frist, at han kan flytte, hvis han ikke ønsker at have Gene ved Reparationen.
5. Loven bør omfatte baade gamle og nye Ejendomme.

L. E. Halvorsen,
p. t. Formand.