

5.

Krogerup Godskontor.

Krogerup, Februar 1936.

I Anledning af Humlebæk-Fiskernes Henvendelse til det ærede Udvalg, med Ønske om at komme ind under den nye Huslejelov, tillader undertegnede sig som Lavværg for Hofjægermesterinde Brun, Krogerup, til hvilken Ejendom Fiskerhusene hører, at henvende sig med nedenstaaende kortfattede Redegørelse:

1. I alt er der udlejet 18 Lejligheder til de omtalte Fiskere, til 16 Lejligheder hører Have.
2. I Tiden fra 1905 til 1916 betaltes der gennemsnitlig Kr. 150 i aarlig Leje, fra 1916 til 1933 gennemsnitlig Kr. 200.
3. Fra 1933 er Lejen for hver Lejlighed Kr. 390 i Gennemsnit.
4. Lejerne har selv haft Vedligeholdelsen af det lejede, idet Fremleje har været tilladt, ligesom de har faaet Tilladelse til for egen Regning at opføre mindre Udhuse i Haven. Disse benyttes af Lejerne selv i Sommersæsonen, hvorved de frigjorde det egentlig lejede til Fremleje. Naar man tillader Fremleje, er det naturligt, at Lejerne har Vedligeholdelsespligten, Godset kan jo ikke vide Besked med, hvem der da kommer til at bo i Husene.
5. Fremlejen for faa Sommermaaneder overstiger, saa vidt jeg ved, betydeligt den Leje, som svares til Ejeren for hele Aaret. Fremlejens Størrelse kender jeg ikke nøjagtig, denne kan jo kun fremskaffes af Lejerne selv, til Eksempel kan jeg kun oplyse, at da Ejeren i 1933 maatte leje en Lejlighed i Fiskerlejet til sin Godsforvalter, maatte denne betale Kr. 1000 for Sommeren.

G. Garth-Grüner.