

Efter stedefunden Forhandling mellem Overformynderiet og Københavns Magistrat nedlagde Justitsministeriet under 5. November 1934 efter Overformynderiets Indstilling Forestilling for Hans Majestæt Kongen om Tilladelse for Overformynderiet til at afhænde den nuværende Overformynderibygning til Københavns Kommune og til at erhverve et Kommunen tilhørende Areal, stort ca. 2 000 m<sup>2</sup>, mellem Holmens Kanal, Bremerholm, Laksegade og Nikolajgade samt her at opføre en Nybygning til Brug for Overformynderiet.

Købesummen for Byggegrunden var 1 200 000 Kr. Dekort for kontant Betaling 50 000 Kr. Kommunen skulde overtage den nuværende Overformynderibygning for 700 000 Kr. Efter en af Arkitekt Frits Schlegel udarbejdet Plan skulde Opførelsessummen andrage ca. 2 485 000 Kr. Nybygningens Lokaleareal skulde udgøre 5 520 m<sup>2</sup>. Det var forudsat, at en væsentlig Del af dette Areal indtil videre udlejedes til forskellige Statsinstitutioner for en anslaaet Lejesum af ca. 85 000 Kr. aarlig, idet Arealet betydelig oversteg, hvad der for Tiden udkræves til Brug for Overformynderiet; Planen giver altsaa Mulighed for senere Udvidelser af Overformynderiet.

Under 7. November 1934 blev denne Indstilling bifaldet; ved Skrivelse af 8. November 1934 udtalte Justitsministeriet som en Forudsætning for Godkendelsen, at Købesummen for Byggegrunden ikke overstiger 600 Kr. pr. m<sup>2</sup>, og at mindst 2820 m<sup>2</sup> af Bygningens Lokaleareal indtil videre anvendes til Udlejning.

Paa derom af Overformynderiet fremsat Indstilling er det derhos under 11. September 1935 godkendt, at der ydes Magistraten et Tillæg af indtil 50 000 Kr. til den tidligere godkendte Købesum for Byggegrunden, idet det havde været en Forudsætning under Forhandlingerne med Magistraten, at det benyttede Etageareal ikke vilde overstige 8 460 m<sup>2</sup>, medens det efter den endelige Bygningsplan kom til at udgøre 8 820 m<sup>2</sup>. Til Støtte for sin Indstilling anførte Overformynderiet, at Ordningen vilde give en bedre Udnyttelse af Grunden, og at den forøgede Lejeindtægt vilde kunne forrente og amortisere det nævnte Tillæg til Købesummen.