

Bilag 6.

Et Eksempel paa, hvordan Loven af 16. Maj 1934 vilde have virket over for en sønderjysk Forpagter, hvis vedkommende havde været ligestillet med en Ejendomsbesidder.

(Forpagterens Navn staar til Disposition).

Ejendommens Størrelse 21 ha.
Ejendomsskyld.... 23 000 Kr.
Besætning bestaar af: 2 Heste,
8 Køer,
8 Kvier og Kalve,
2 Grisesøer,
15—16 Svin.

Forpagtningens Afgift er 900 Kr. aarlig.

Banklaan mod Løsøre pant samt Kaution 9 000 Kr.

for en 10-aarig Periode.
Forpagtningen paabegyndt 1922 for en 10-aarig Periode og fornyet i 1932

Ejendommens Værdigrænse: Ejendomsskyld	23 000 Kr.	
plus 20 pCt.....	4 600 —	
		<u>27 600 Kr.</u>

<i>Gælden:</i> Forpagtningsafgiften kapitaliseret efter 4½ pCt.....	20 000 Kr.	
Bankgæld	9 000 —	
		<u>I alt... 29 000 Kr.</u>

105 pCt. af Panteværdien....	28 980 Kr.
85 — — — — —	23 460 —

Af Banklaanet vil $23\ 460 \div 20\ 000 = 3\ 460$ Kr. ligge inden for 85 pCt. af Panteværdien og Resten, $9\ 000 \div 3\ 460 = 5\ 540$ Kr., ligge mellem 85 pCt. og 105 pCt. paa nær 20 Kr.

Statens aarlige Rentetilskud vilde efter ovenstaaende Opstilling herefter have udgjort 3 pCt. af $5\ 520$ Kr. = 165 Kr. 60 Øre.