

[Rager.]

Jeg skal anbefale det foreliggende Lovforslag til hurtigt Gennemførelse.

Hans Hansen (Rørby): Vi har fra vor Side givet Tilslutning til de af Regeringen og den højtærede Indenrigsminister foreslaaede Love vedrørende Lejemaal af Boliger, saaledes som jeg har givet Udtryk for det ved Behandlingen af de forskellige Forslag. Det gør vi ogsaa ved denne Lejlighed, idet vi kan anbefale, at det foreliggende Lovforslag angaaende en kort Forlængelse af Huslejeloven af 1931 foreløbig gaar til en Udvalgsbehandling; vi faar saa afvente, hvordan Forslaget ser ud, naar det kommer derfra.

Angaaende det siddende Huslejeudvalg af 21. Juli 1934, der skal udarbejde Forslag om Retsforholdet mellem Ejer og Lejer, et Forslag, som Rigsdagen saa vel faar til Behandling, vil der jo til den Tid blive Lejlighed til at komme ind paa en generel Drøftelse af dette store og vigtige Problem. Det er jo rigtigt, som det ærede Medlem Hr. Christmas Møller siger, at det er Ejeren, der har Ret til Ejendommen med Butikken, men det er jo ogsaa givet, at Virkningerne af det Forhold, som vi har set i det sidste Aar, at der er tilflyttet Storkøbenhavn over 20 000 Mennesker, lader sig ikke opretholde; der maa træffes Foranstaltninger for, at disse mægtige Værdier, der ved denne Tilvandring tilføres Grundejerne, kan gaa ind i de offentlige Kasser. Det er ganske klart, at man ikke i det lange Løb kan holde Lejen kunstigt nede, naar Anskaffelsesomkostninger stadig stiger. Det lader sig ikke gøre, og derfor maa der skabes en Slags Sanering af Københavns Boligforhold. Det er jo saadan i dette Øjeblik, at store Dele af de københavnske dyre Grunde i Virkeligheden er ubebyggede, idet der kun ligger gamle Bygninger, som nærmest er en Slags Ragelse, der ingenting er til. Det lader sig ikke opretholde, at man der stadig lader disse Grundejere faa Lov til at indkassere mægtige Værdistigninger ved ikke at udnytte deres Grunde. Der maa paa en eller anden Maade findes en Løsning af dette vigtige Spørgsmaal. Det tror jeg, den højtærede Indenrigsminister er enig i, og jeg afventer en Behandling af dette vigtige Forhold, naar til sin Tid Udvalget har afgivet sin Betænkning og stillet sit Forslag.

Indenrigsministeren (Dahlggaard): Jeg takker for den Tilslutning, Forslaget har faaet fra Socialdemokratiet, Det radikale

Venstre og Retsforbundet, og jeg takker ogsaa for den Udtalelse, den ærede Ordfører for Venstre fremsatte om en velvillig Behandling af Forslaget. Jeg forstaar jo, at Det konservative Folkeparti blankt siger nej til Forslagets Gennemførelse; man maa jo saa haabe, at Forslaget kan naa at komme igennem Rigsdagen uden de Konservatives Hjælp.

I øvrigt forekommer det mig, at det ærede Medlem Hr. Christmas Møllers Standpunkt her i Dag ikke helt svarer til — jeg vil ikke sige Løfter, men til de Synspunkter, som det ærede Medlems Parti fremsatte under Boliglovens Behandling i Sommer, idet der udtrykkelig fra Det konservative Folkepartis Side i Betænkningen blev givet Udtryk for, at der med Hensyn til Butikkerne, de næringsdrivendes Forhold, forelaa et særligt Problem, og at man fra det ærede Partis Side erkendte, at der burde være Tid til at lovgive paa længere Sigt om det Forhold, forinden den gældende Lov bortfaldt. Men det kan jo ikke nytte at diskutere det videre; naar Partiet ikke vil være med dertil, saa maa det lade være.

Det ærede Medlem sagde, at man ved Boligrestriktionernes Bortfald for de almindelige Lejligheder ikke var gaet nogens Ret for nær. Jeg tror, det ærede Medlem vilde kunne finde mange Tusinde Lejere her i Byen, som føler, at man er gaet deres Ret for nær ved Lejeforhøjelser, og hvis det ærede Medlem ikke vil tro det, skulde han studere den Statistik, som er kommet til Belysning af Lejestigningen i det hele taget her i Landet, som selvfølgelig ikke har kunnet faa med, hvad der paa det Omraade er foregaaet i den seneste Tid, men som dog viser, at det, vi er inde i her i Hovedstaden, er, at nu skal det Chok opefter i Lejen for Boliger paa 2—5 Værelser ske, som man fik ude i Provinsen i 1924—25.

Det ærede Medlem takkede Regeringen for den Interesse, vi her viste de næringsdrivende. Jeg skal sige til det ærede Medlem, at det falder mig ikke ind at modtage en Tak af ham paa de næringsdrivendes Vegne. Det ærede Medlem maa ikke misforstaa Situationen og tro, at han staar her i Tinget som Repræsentant for de mindre næringsdrivende i København, det er en fuldkommen Overvurdering af hans og hans Partis Stilling. Man ved jo nogenlunde her i Byen, hvad det betyder, naar Det konservative Parti taler, hvad man kalder Mellemstandens Interesse. Det er noget, man taler om, men naar Afgørelsen skal træffes, er der aldrig Tvivl. Naar Konflikten er mellem Lejer og Storgrundejer, ved man altid, hvor Partiet