

[Formanden.]

i Behandlingen af Samfundsanliggender og blev ret hurtigt en stærkt benyttet Talsmand ved Møder omkring i Landet, hvor han overalt vandt Tillid og vakte Sympati ved sin Veltalenhed og sin noble og hensynsfulde Fremtræden.

Kun ca. 26 Aar gammel blev han opstillet som Folketingskandidat, og i 1920 blev han valgt til Medlem af Tinget som Repræsentant for Venstre i Odense Amt og beholdt dette Hverv i 6 Aar. I 1929 valgtes han som den ene af Partiet Venstres Repræsentanter for Ribe Amt.

Her i Tinget vandt han sig den smukkeste Position. Naar han mødte op paa Talerstolen, ikklædte han sine Tanker og Anskuelser et formfuldendt Sprog. Hans Indlæg bar til enhver Tid Vidnesbyrd om, at han fuldt ud beherskede sit Stof, og at han havde sat sig grundigt ind i de Sager, hvis Varetagelse var ham betroet. Mere end een Gang gennem Aarene har jeg ment at kunne skønne, at hans Gruppefæller følte sig veltilfredse, naar han paa sit Partis Vegne havde røgtet et Ordførerskab under Forhandlingerne her i Salen.

For os alle gjaldt det, at det var en Nydelse at høre en Tale af Hans Jacob Sørensen.

Han skabte Respekt om sig gennem sit Arbejde og ved hele sin redelige Færd iblandt os. Vi kom alle til at sætte Pris paa denne evnerige Kollega, og der fæstnede sig hos os en sikker Formodning om, at han havde en betydningsfuld Fremtid for sig som Medlem af den lovgivende Forsamling.

Vi forstaar, at der er Sorg mellem hans Gruppefæller i Anledning af Hans Jacob Sørensens Død. Tinget som Helhed maa stemmes til forstaaende Medfølelse ved dette triste Dødsfald.

Kun 42 Aar gammel blev Hans Jacob Sørensen. Et forholdsvis kort Liv. Men for hans Vedkommende langt nok til, at han gennem sin Virksomhed naaede at rejse sig et Minde, som længe vil blive staaende.

Her i Folketinget vil vi i vor Erindring

bevare et saare tiltalende Billede af vor bortgangne gode Kollega.

(Medlemmerne paahørte staaende Formandens Udtalelse.)

I Skrivelse af Dags Dato meddeler Indenrigsministeren, at han ønsker her i Tinget at fremsætte:

Forslag til Lov om Ændringer i Lov Nr. 133 af 28. April 1931 angaaende Lejemaal om visse Boliger og Forretningslokaler m. v.

Uden for Dagsordenen giver jeg Ordet til den højtærede Indenrigsminister, for at han kan fremsætte det nu anmeldte Lovforslag.

Indenrigsministeren (Dahlgaard): Jeg skal tillade mig for det høje Ting at forelægge *Forslag til Lov om Ændringer i Lov Nr. 133 af 28. April 1931 angaaende Lejemaal om visse Boliger og Forretningslokaler m. v.*

Som det vil erindres, nedsatte Indenrigsministeriet under 21. Juni i Fjor et Udvalg med den Opgave at udarbejde et Lovforslag indeholdende mere almindelige Regler om Retsforholdet mellem Ejer og Lejer ved Udleje af Beboelseslejligheder og Forretningslokaler, herunder Regler, der skaber større Sikkerhed for, at de næringsdrivendes Afhængighed af en bestemt lokal Kundekreds ikke uberettiget udnyttes af Udlejeren. Hensigten var efter dette Udvalgs Afgivelse af Betænkning at fremsætte Forslag her i Rigsdagen saa betids, at en ny Lovgivning kunde foreligge, før den gældende Beskyttelse for Lejere af Forretningslokaler her i Hovedstaden bortfaldt til Oktober Flyttedag 1935. Det nedsatte Udvalg har trods et meget energisk Arbejde ikke formaaet at tilendebringe sit Arbejde med Hensyn til Spørgsmaalet om Forholdet mellem Ejere og Lejere af Forretningslokaler saa tidligt, at der kan ventes gennemført en ny Lov vedrørende denne Sag i indeværende Rigsdagssamling, og Udvalget har derefter i en Skrivelse til Indenrigsministeriet af 11. Februar i Aar redegjort for sit hidtidige Arbejde. Et Flertal paa 6 af Udvalgets Medlemmer henstiller til Ministeriet at foranledige Lovhjemmel tilvejebragt for, at den i Henhold til Huslejeloven af 1931, §§ 5 og 6, gældende Beskyttelse for Forretningslokaler forlænges et Aar til Oktober Flyttedag 1936, idet Udvalgets Flertal finder, at det vilde være højst uheldigt at ophæve den gældende Beskyttelse, uden at der samtidig