

## Bilag.

# Beretning

om

## Kongeriget Danmarks Hypotekbanks Virksomhed i Tiden fra 1. April 1933 til 31. Marts 1934. (27de Regnskabsaar).

(Afgivet af de af Rigsdagen valgte Revisorer).

Hypotekbanken har i Regnskabsaaet 1933—34 haft et samlet Overskud paa Rentekonto af 743 165 Kr. 51 Øre mod forrige Aar 768 350 Kr. 76 Øre. I Renteudgiften, 6 915 697 Kr. 63 Øre, er ikke indbefattet Kurstab ved Indkøb af fremmed Valuta til Forrentning af Bankens udenlandske Laan, idet det hertil medgaaede Beløb — ligesom i forrige Aars Regnskab — er opført som en særlig Post paa Vindings- og Tabskontoens Udgiftsside. Paa indfrieede, solgte og annullerede Obligationer har Banken haft en Fortjeneste paa 379 225 Kr. 68 Øre mod i Fjor 339 516 Kr. 05 Øre, hvortil kommer Avance paa indkøbte Kreditforeningsobligationer uden Forbudspaategnning, 97 930 Kr.; den samlede Avance udgør herefter 477 155 Kr. 68 Øre. Ved Præskription af Rentekupons er indvundet 1 251 Kr.

Regnskabet's samlede Indtægt udgør herefter 1 221 572 Kr. 19 Øre mod i Fjor 1 109 000 Kr. 81 Øre.

Bankens Administrationsomkostninger andrager 294 352 Kr. 30 Øre mod 209 468 Kr. 98 Øre i 1932—33. Den betydelige Stigning, ca. 85 000 Kr., er væsentlig en Følge af, at Hypotekbanken har overtaget Kasse- og Bogholderiforretninger for „Erhvervenes Laanefond“ samt Administrationen af „Kommunernes midlertidige Laanefond“ og Statens Udlaan til Boligbyggeri; hertil kommer forskellige Udgifter hidrørende fra Bankens Flytning til egen Ejendom i Niels Juelsgade 5. Ved Refusioner fra de Institutioner, hvis Administration Banken i indeværende Regnskabsaar og tidligere har overtaget, er Omkostningerne nedbragt til 96 380 Kr. 42 Øre, hvorved dog bemærkes, at et Beløb paa 20 000 Kr. er modtaget fra Stats-Boligfonden som Rest for 1932. Aarets samlede Kurstab ved Indkøb af udenlandsk Valuta udgør 1 412 181 Kr. 57 Øre imod i Fjor 1 089 616 Kr. 52 Øre. Paa den særlige Konto for denne Udgift er medtaget et yderligere Beløb paa 477 480 Kr., der er tilbageført fra forrige Aars Regnskab, fordi Beløbets Størrelse ikke er endelig godkendt af Finansministeriet. Angaaende dette særlige Forhold henvises til Bankens Beretning for 1932—33. Paa Konto for Kursforskel er foretaget de normale Afkrivninger med i alt 278 300 Kr., hvorefter fremkommer et Driftsoverskud paa 832 028 Kr. 09 Øre, der er overført til Reservefonden. For denne er aflagt særligt Regnskab, hvoraf fremgaar, at Fonden er belastet saavel med Valutatabet i Aaret 1933—34: 1 412 181 Kr. 57 Øre, som med det ovenfor omtalte Tab for 1932—33: 477 480 Kr. Bankens Reservefond den 31. Marts 1934 udgør herefter 9 445 577 Kr. 71 Øre.

Til Bankens Beholdning af egne Obligationer er foretaget Indkøb for Beløb 961 259 Kr. 93 Øre, og af Beholdningen er bortsolgt Obligationer af aaben Serie (Serie 10) til Paalydende 1 000 000 svenske Kroner, der i danske Kroner indbragte Banken et Provenu af 1 031 271 Kr. 43 Øre. Til Sønderjydske Hypoteklaanefond er udlaant yderligere 200 000 Kr., hvorefter Laanefondens Gæld til Hypotekbanken andrager 20 102 486 Kr. 87 Øre. Bankens samlede Obligationsgæld, der, for saa vidt de paagældende Laan er emitteret i udenlandsk Mønt, er bogført til pari Kurs, udgør 150 118 076 Kr. 76 Øre.