

Bilag 3.

Til Formanden for Folketingets Udvalg til Behandling af fremsat Forslag om Beskyttelse af Butikslejere, Hr. Folketingsmand S. Munk.

Tillader mig høfligst en Henvendelse i Anledning af fremsatte Forslag om Beskyttelse for butikshandlerne. Nedennævnte er et Eksempel paa, hvilke Uretfærdigheder man som næringsdrivende er udsat for.

Jeg overtog i Slutningen af 1926 en mishandlet Butik. Lejen fastsattes af Nævnet til 800 Kr., i 1929 fik jeg Lejeforhøjelse til 1 000 Kr.; nu forleden kom den nuværende Ejers Sagfører (der har været fire forskellige Ejere i min Lejetid) og forlangte Lejeforhøjelse til 1 500 Kr. og lod mig samtidig forstaa, at hvis jeg ikke accepterede, fik jeg en Opsigelse.

Til Sammenligning med den krævede Forhøjelse kan jeg oplyse, at der her i Kvarteret for en tilsvarende Butik som min forlanges 1 000 Kr. à 1 200 Kr. Vedligeholdelse af enhver Art har jeg selv maattet bekoste. Grunden til den krævede Forhøjelse er Overkapitalisering (Spekulation) af Ejendommen.

Haabende paa en velvillig Forstaaelse af, hvilken retsløs Situation en Lejer kan komme ud for, og som jo dog ikke kan komme ind under Retfærdighed for en Butikslejer.

København, den 7. Marts 1935.

Med særdeles Agtelse

Carl Nielsen,
Tobakshandler,
Jagtvej Nr. 1, N.
