

Pligten til Indbetaling af skyldige Bidrag til Fonden hviler som en stedsevarende Hæftelse paa vedkommende Ejendom fra Ejer til Ejer, og der kan for Beløbet foretages Udpantning 3 Maaneder efter vedkommende Forfaldstermin paa samme Maade og med samme Virkning og Fortrinsret som for Ejendomsskatter til Staten.

Om Forpligtelse i Henhold til § 18, 1ste Stykke, 2det Punktum, til Tilbagebetaling af de Beløb, der i Medfør af §§ 14 og 15 er ydet som Rentelettelse, foretages Tinglysning paa de paagældende Ejendomme efter nærmere af Justitsministeren efter Forhandling med Finansministeren givne Forskrifter. Tinglysningen sker uden Afgift til Statskassen og uden Erlæggelse af det i § 14, 2det Stykke, i Tinglysningsafgiftsloven, jfr. Bekendtgørelse Nr. 100 af 23. April 1929, fastsatte Vederlag. Tinglysning vedrørende Indbetalingspligten er i øvrigt uforholden.

De til Fonden indgaaede Midler anbringes efter Reglerne for Anbringelse af umyndiges Midler. Det fra en fast Ejendom indgaaede Beløb med paaløbne Renter er unddraget enhver Raaden eller Retsforfølgning fra tidligere eller nuværende Ejere af Ejendommen eller fra disses Kreditorers Side. Finansministeren fastsætter de fornødne Regler om Deling af Rettighederne og Forpligtelserne over for Fonden i Tilfælde af Ejendommens Udstykning.

De nærmere Regler for Gennemførelsen af Bestemmelserne i dette Afsnit, herunder ogsaa Regler for Forvaltning, Opkrævning og Udbetaling af Bidragene, der forfalder til Betaling med Halvdelen i hver Juni og December Termin, fastsættes af Finansministeren efter Forhandling med Landbrugsministeren og Indenrigsministeren.

De til Renteudligningsfonden indbetalte Beløb kan af den paagældende fradrages i hans skattepligtige Indkomst i det Aar, Indbetalingen sker. De indbetalte Beløb medregnes ikke til den skattepligtige Formue, ligesom paaløbne Renter ikke medregnes til Indtægten. Modtagne Bidrag fra Fonden skal medregnes til Modtagerens skattepligtige Indkomst i det Aar, de udbetales.

§ 19.

For Debitorer, der i Henhold til Lov Nr. 551 af 23. December 1922 om Laan til Boligforanstaltninger med Forlængelseslove Nr. 24 af 30. Januar 1925, Nr. 84 af 1. April 1925 og Nr. 311 af 23. December 1925 samt Lov Nr. 86 af 31. Marts 1926 om Støtte af Boligbyggeri har modtaget Laan af Statsboligfonden, nedsættes Renten til Fonden for Terminerne i 1935 og 1936 fra 5 til $4\frac{1}{2}$ pCt. p. a.

§ 20.

I Tilfælde af Overdragelse — frivillig eller som Led i Retsforfølgning — af en Ejendom, i hvilken der indestaar Laan af Statsboligfonden, ydes Rentelettelse i Medfør af § 19 dog kun, saafremt Tinglysning om Overdragelsen har fundet Sted med Fondens Samtykke inden 1. Januar 1928, eller Overdragelsen med saadant Samtykke er sket til Ejerenes Ægtefælle eller Livsarvinger.

Afsnit III.

Moratoriebestemmelser.

§ 21.

Enhver Ejer af en Landbrugsejendom, som har dansk Indfødsret og opfylder de personlige Betingelser for at kunne opnaa Tvangsakkord i Henhold til Loven om Tvangsakkord uden for Konkurs af 14. April 1905, kan anmode om Moratorium for et Tidsrum af 5 Aar, eventuelt i Forbindelse med Akkord, efter nedenstaaende Regler.

En Skyldner, der har opnaaet Moratorium i Henhold til nærværende eller tidligere Love, er afskaaret fra at opnaa Tvangsakkord i Henhold til Loven om Tvangsakkord