

CCXIV.

Forslag til Lov

om

Ændringer i Lov Nr. 133 af 28. April 1931 angaaende Lejemaal om visse Boliger og Forretningslokaler m. v.

(Som vedtaget af Folketinget ved 3die Behandling den 7. September 1934.*)

§ 1.

I Lov Nr. 133 af 28. April 1931 § 5, 1ste Stykke, ændres „1934“ til: „1935“ og i § 5, 2det Stykke, „1935“ til: „1936“, jfr. dog Bestemmelserne i nærværende Lovs §§ 2 og 3.

§ 2.

Saafernt Aftaler om Forhøjelse af Lejen i de af Bestemmelserne i § 5, 1ste og 2det Stykke, jfr. § 4 i Lov Nr. 133 af 28. April 1931, omfattede Lejemaal maatte være indgaaet efter den 26. April 1934, skal saadanne Aftaler anses for uforbindende, medmindre Aftalen har Hjemmel i § 6 i Lov Nr. 133 af 28. April 1931, og Lejeren har Ret til, under Overholdelse af de kontraktlige Forpligtelser at fortsætte Lejemaalet uforandret for Beboelseslejlighedens Vedkommende til Oktober Flyttedag 1935 og for Forretningslokalers Vedkommende til Oktober Flyttedag 1936.

§ 3.

Uanset om et af de af Bestemmelserne i § 5, 1ste og 2det Pkt., jfr. § 4 i Lov Nr. 133 af 28. April 1931, omfattede Lejemaal maatte være opsagt inden nærværende Lovs Ikrafttræden, har de i denne Lovs § 1 givne Bestemmelser Gyldighed, saaledes at den hidtidige Lejer har Ret til under Overholdelse af de kontraktlige Forpligtelser at kræve saadant Lejemaal fortsat uforandret for Beboelseslejlighedens Vedkommende til Oktober Flyttedag 1935 og for Forretningslokalers Vedkommende til Oktober Flyttedag 1936, medmindre Opsigelsen har haft Hjemmel i nævnte Lovs § 5. Kravet maa

*) Se Tillæg A. Sp. 5157; Tillæg B. Sp. 2159; Folketingstidenden: Frømsættelsen Sp. 5426, 1ste Behandling Sp. 5432, 2den Behandling Sp. 5913, 3die Behandling Sp. 5976.