

Konvertering af samtlige Laan i en Serie (Afdeling) erlægges en tilsvarende Afgift, der beregnes af Laanets Restgæld, saaledes som denne ansættes i den Termin, hvori Konverteringen gennemføres.

Samme Konverteringsafgift paalægges endvidere Interessenter, der efter denne Lovs Ikrafttræden indfried deres Laan, og som senere — uden at Afgiftspligt i Henshold til Bestemmelsen i 1ste Stykke allerede er indtraadt — inden Udgangen af 1939 optager nyt lavere forrentet Kreditforeningslaan i samme Ejendom i samme eller en anden Forening. Afgiften opkræves af den Forening, i hvilken nyt Laan optages, og beregnes i Forhold til Restgælden af det indfriede Laan. Hvor ganske særlige Omstændigheder vedrørende det enkelte Laan taler derfor, skal Indenrigsministeren være bemyndiget til at nedsætte den i nærværende Stykke omhandlede Afgift.

Fritagne for Konverteringsafgiften er Laan, for hvilke der haves Panteret i Landbrugsejendomme, jfr. Lov Nr. 106 af 3. April 1925, samt endvidere Laan i Ejendomme, som ved Lovens Ikrafttræden til Ejendomsskyld var vurderet til højst 15 000 Kr. Af Laan i Ejendomme, hvis Ejendomsskyldværdi ved Lovens Ikrafttræden oversteg 15 000 Kr., svares Afgiften med $\frac{3}{4}$ pCt., for saa vidt Ejendommens Ejendomsskyldværdi paa nævnte Tidspunkt ikke oversteg 25 000 Kr. Indenrigsministeren er bemyndiget til at udfærdige almindelige Bestemmelser om, at Afgiften, hvor Forholdene taler derfor, nedsættes eller helt bortfalder for Laan i Ejendomme, der er opført eller taget i Brug inden for visse af Ministeren fastsatte Perioder, eller for hvilke visse almindelige Hensyn taler for at indrømme Lempelser. Ministeren kan foreskrive, hvilken Dokumentation der skal tilvejebringes, forinden Fritagelse eller Lempelser kan indrømmes.

Konverteringsafgiften betales kontant, dog vil dens Berigtigelse ved almindelig Konvertering af samtlige Laan inden for en Serie (Afdeling) kunne udstrækkes over indtil 12 Terminer regnet fra Tidspunktet for Rentenedsættelsen i Forhold til Interessenterne; Afgiften forfalder i saa Fald til Betaling sammen med de ordinære Terminsydelser. Saafremt Afgiften indbetales terminsvis, kan det paagældende Laan ikke indfrieds, overføres eller overtages af ny Skyldner, forinden den fulde Afgift er betalt; ved Skyldovertagelse kan Direktionen dog tillade, at den resterende Afgift fortsat betales terminsvis af den nye Skyldner. Ved Overførelse af Laan inden for samme Forening kan det til Afgiftens Berigtigelse fornødne Beløb tilvejebringes gennem Forhøjelse af vedkommende Laan, for saa vidt dette er hjemlet ved Bestemmelserne i § 2, 2det—4de Stykke. Laan bliver ikke paa ny afgiftspligtigt som Følge af senere Konverteringer eller Overførsler, naar den foreskrevne Afgift allerede er paalagt det ved dets første Konvertering eller Overførsel efter denne Lovs Ikrafttræden. Indenrigsministeren træffer Afgørelse af Tvivlsspørgsmaal.

Indenrigsministeren er bemyndiget til under særlige Omstændigheder at tilstaa en Kreditforening Vederlag for Konverteringsafgiftens Opkrævning. Saadant Vederlag kan dog ikke overstige $\frac{1}{2}$ pCt. af de indgaaede Beløb.

Agiften bortfalder med Udgangen af Aaret 1939, for saa vidt angaar Laan, der overføres eller konverteres efter nævnte Tidspunkt.

Agiften indbetales i Statskassen senest hvert Aars 1. April og 1. Oktober, første Gang den 1. April 1934. De nærmere Bestemmelser om Afgiftens Opkrævning, Regulering i særlige Tilfælde og om dens Indbetaling m. v. træffes af Indenrigsministeren efter Forhandling med Finansministeren.

For Afgiften har Staten Panteret efter Foreningens Krav, men forud for andre Panthavere og øvrige i Ejendommen berettigede, der staaar tilbage for Kreditforeningslaanet. For Afgiften kan der i Ejendommen foretages Udlæg uden Lovmaal og Dom.