

Nr. 111 af 31. Marts 1926 om Tinglysning — i Tiden indtil Afslutningen af 11. Juni Termin 1937 finde Sted uden Samtykke fra Panthavere eller andre i den pantsatte Ejendom berettigede, der staar tilbage for det oprindelige Laan, selv om der sker en Forskydning i Amortisationstiden og de øvrige Vilkaar for Laanet.

Ved Overførelse af Laan fra en Serie (Afdeling) til en anden Serie (Afdeling) i samme Forening og med en lavere Rentefod kan Foreningens Direktion — uanset Bestemmelserne i Tinglysningslovens §§ 40 og 41 og uden Samtykke fra Panthavere eller andre i den pantsatte Ejendom berettigede, der staar tilbage for det oprindelige Laan — i Tiden indtil Afslutningen af 11. Juni Termin 1937 til Afløsning af det ældre Laan bevilge nyt Laan til en Rente af 4 pCt. med en i Forhold til det afløste Laans Restgæld forhøjet Hovedstol. Hovedstolen for det nye Laan fastsættes efter Direktionens nærmere Bestemmelse i det enkelte Tilfælde inden for saadanne Grænser, at den normale Terminsydelse for det nye Laan i hvert Fald ikke overstiger den statutmæssige Ydelse af det ældre Laans Restgæld omskrevet til ny Hovedstol. Forhøjelse inden for den angivne Grænse kan endvidere kun finde Sted til Dækning af Kursforskel, Reservefondsindskud og eventuelle nødvendige Omkostninger, den i § 5 omhandlede Konverteringsafgift og, naar de nedenfor nærmere angivne Betingelser foreligger, Restancer.

Forhøjelse til Dækning af Kursforskel, Reservefondsindskud og eventuelle nødvendige Omkostninger kan kun finde Sted med særlige for den enkelte Forening af Indenrigsministeren efter Forhandling med Nationalbanken og Foreningens Direktion nærmere fastsatte Beløb. For saa vidt angaar Laan i de i § 4 under Nr. 1 og 2 omhandlede Ejendomme, kan Forhøjelse endelig finde Sted til Dækning af Restancer til Foreningen, med hvis Erlæggelse der er ydet eller paalagt Henstand efter Lov Nr. 172 af 16. Juni 1932 om Betalingshenstand med senere Ændringer, samt under særlige Forhold endvidere andre før 1. December 1933 forfaldne Terminsydelser.

Den Medlemmerne tilhørende Reservefondsandel kan i det Omfang, Direktionen bestemmer det, medoverføres og anvendes til Indbetaling af Reservefondsindskud for det nye Laan, idet det overskydende Beløb ikke kan udbetales, men skal, for saa vidt det ikke anvendes til Dækning af de i 2det og 3die Stykke nævnte Udgifter, anvendes til Nedbringelse af det nye Laan eller til Indbetaling af yderligere Reservefondsbidrag for dette.

De for de to Husmandskreditforeninger gældende Laaneregler, hvorefter der i Ejendomme med et mindre Jordareal end 1 ha, som ved Laanets Optagelse er vurderet til ikke over 16 000 Kr., højst kan ydes Laan paa 9 600 Kr. og i andre Ejendomme, der er takseret til ikke over 20 000 Kr., højst 12 000 Kr., skal ikke være til Hinder for, at Foreningerne til Interessenter, der ønsker at overføre deres Laan i Henhold til nærværende Lov, yder i øvrigt statutmæssige Laan af lavere forrentede Afdelinger paa indtil henholdsvis 10 000 Kr. og 12 500 Kr.

I Tilfælde af Overførelse af Laan er Direktionerne i samtlige Kreditforeninger bemyndiget til — uden at særlige Bestemmelser herom i Statutterne er fornødne — at fastsætte Betaling af saadanne særlige halvaarlige Afdrag, at en Forlængelse af Laanets Amortisationstid helt eller delvis kan undgaas. Denne Bemyndigelse maa ved Overførelse af Laan i de i § 4 nævnte Ejendomme — bortset fra Tilfælde, hvor der haves særlig statutmæssig Hjemmel — dog kun benyttes, naar ganske særlige Omstændigheder vedrørende det enkelte Laan efter Direktionens Skøn taler derfor.

En Erklæring fra vedkommende Forening — eventuelt ved Paategning paa det udstedte Pantebrev — om, at Overførelse finder Sted i Henhold til nærværende Lov, er over for Tinglysningsmyndighederne tilstrækkeligt Grundlag for Tinglysning og Afgiftsfrihed i Henhold til Bestemmelsen i § 3.