

Bilag 11.

De samvirkende Lejerforeninger
i Stor-København.

København, den 30. Juli 1934.

Ekstrakt over afleveret Materiale i Mødet den 30. Juli 1934.

Foruden de i Skrivelse af 29. Juni d. A. indsendte 350 Eksempler paa Forsøg paa Lejeforhøjelser har vi i Juli Maaned faaet Oplysninger om 13 Opsigelser uden angivet Grund og om Forsøg paa Lejeforhøjelser i ca. 600 andre Lejligheder med en samlet aarlig Sum paa over 64 000 Kr. Forhøjelserne skyldes Forbedringer for ca. 130 Lejligheder; i alle disse Tilfælde er der efter vort Skøn forlangt for meget. For alle de andre Lejemaal er Forhøjelserne begrundet i Reguleringer, uden at der dog over for Lejerne er ført noget Bevis for Nødvendigheden heraf. Forhøjelserne varierer fra 6 pCt. til 120 pCt.

Med Undtagelse af 9 Lejligheder har Ejerne forsømt deres Vedligeholdelsespligt, hvilket betyder en indirekte Lejeforhøjelse paa fra 5 pCt. til 10 pCt. Man maa i denne Forbindelse erindre, at Huslejens Størrelse i Nævnenes Tid blev fastsat under Hensyn til, at Vedligeholdelsen af det lejede paahvilede Ejeren.

Ærbødigst

P. F. V.

G. Ipsen,
Formand.

Til Folketingsudvalget for Huslejelovforslaget.
