

Underbilag 1.

Kreditforeningen
for industrielle Ejendomme.

Til Indenrigsministeriet.

I Anledning af det i Folketinget forelagte Forslag til Lov om Rentelettelse ved Konvertering m. v. af Kreditforeningslaan i fast Ejendom skal Direktionen tillade sig at bemærke følgende:

Lovens § 1 standser Kreditforeningernes Udlaan i fast Ejendom i 5 og $4\frac{1}{2}$ pCt. Afdelinger, dette vil have til Følge, at den industrielle Kreditforening for et længere Tidsrum udelukkes fra at yde Laan, idet vor nye Serie, der endnu ikke er noteret paa Børsen, kun har Tilladelse til at udstede $4\frac{1}{2}$ pCt.s Laan. Der er i bemeldte Serie allerede bevilget og accepteret Laan for 1 Mill. Kr., der venter paa Udbetaling.

Direktionen maa under disse Forhold anmode det høje Ministerium om samtidig med Lovens Vedtagelse at erholde Tilladelse til *enten* at fortsætte Serien foreløbig *eller* Tilladelse til, at Serien ogsaa maa omfatte 4 pCt. Laan bortset fra, at det ikke er vedtaget statutmæssigt paa en Generalforsamling, hvorhos det vil være ganske nødvendigt for Kreditforeningen, at der udvirkes Hjemmel for, at umyndiges og andre under offentlig Bestyrelse eller under offentligt Tilsyn staaende Midler fremtidig kan anbringes i de af Foreningen udstedte Kasseobligationer.

Direktionen skal, under Henviisning til Skrivelse herfra af 8. Marts d. A. og Indenrigsministeriets Svar af 10. Juli d. A., J. N. 1275, yderligere bemærke, at den Industrielle Kreditforenings 5 pCt. Obligationer tidligere under normale Forhold stod i en Kurs, der svarede nogenlunde til $4\frac{1}{2}$ pCt. Ny jydsk og Jydsk Grundejere, men noget under Østifternes $4\frac{1}{2}$ pCt. Kursen var den 1. Januar d. A. paa vore 5 pCt. Obligationer 85 og paa Ny jydsk $4\frac{1}{2}$ pCt. Obligationer $85\frac{1}{2}$, paa Jydsk Grundejere $4\frac{1}{2}$ pCt. Obligationer $84\frac{1}{2}$, men 87 paa Østifternes $4\frac{1}{2}$ pCt. Obligationer. Vore Obligationer maa for at opnaa en nogenlunde Kurs saaledes være $\frac{1}{2}$ pCt. højere forrentede end de øvrige Kreditforeningers Obligationer. Naar dette Forhold nu muligvis ganske ændres ved Udstedelsen af 4 pCt. Obligationer, maa man gaa ud fra, at Kursen paa disse uden den forannævnte Anerkendelse bliver saa lav, at det vil forhindre enhver Laantagning og ganske standse Tilgangen af nye Laan, det maa jo erindres, at vore Obligationer paa Markedet er henvist til private Købere, saa det kun er en snæver Kreds, der kan aftage dem.

København, den 11. November 1933.

I Direktionen for Kreditforeningen for industrielle Ejendomme

Ærbødigst

M. Meyer.

A. Schau.