

Bemærkninger til foranstaaende Lovforslag.

Ved Lov Nr. 143 af 1. Maj 1933 gennemførtes en Nedsættelse af Renten for Bank- og Sparekasseindskud med det Formaal gennem den derved muliggjorte Nedsættelse af Udlaansrenten at indlede en mere almindelig Rentesaenkning for den i Erhvervslivet anbragte Kapital.

Endvidere blev der ved Lov Nr. 141 af 29. April 1933 tilvejebragt Hjemmel for en Række Foranstaltninger dels til Lettelse af Overførelse af Kreditforeningslaan til lavere forrentede Serier og Afdelinger, dels til Lettelse af serievis Konvertering af Kreditforeningslaan, saafremt de nødvendige Betingelser herfor maatte indtræde. Desuden gennemførtes Bestemmelser, der hjemlede Direktionerne i Kreditforeningerne Adgang til at indrømme Lempelser med Hensyn til Afdragsbetaling vedrørende Laan i Landbrugsejendomme i saadanne Tilfælde, hvor dette kunde antages at være medvirkende til, at en Laantager kunde bevare Ejendommen i sin Besiddelse.

Af Hensyn til saavel Landbrugserhvervets særlige Vanskeligheder som til Betydningen af en almindelig Rentesaenkning stimulerende Indflydelse paa Erhvervslivet som Helhed, maa det imidlertid anses nødvendigt, at Bestræbelserne for en varig Nedsættelse af Renten af faste Laan videreføres. Med Henblik herpaa forelagdes den 19. September d. A. af Regeringen Lovforslag i Folketinget om „Rentelettelse for Laan i fast Ejendom ved Tilskud eller Konvertering“, hvorved der foresloges *dels* en direkte Lettelse af Rentebyrden for Landbruget og for Smaaiejendomme udenfor Landbruget, *dels* en Adgang til under gunstige Vilkaar at omplacere Laan fra gamle til nye lavere forrentede Serier, med deraf følgende *varig* Nedsættelse af Rentebyrden.

Da det under dette Forslags Behandling i Rigsdagen viste sig, at der ikke var Mulighed for dets Gennemførelse i Landstinget, har Indenrigsministeriet efter Forhandling med Nationalbanken udarbejdet nærværende Lovforslag.

Forslaget tilstræber at forene Mulighederne for paa en effektiv Maade at yde hurtig Hjælp til Laantagerne i Landkreditforeningerne ved en Videreførelse af Bestemmelserne i Lov Nr. 141 af 29. April

1933 om Foranstaltninger til Lettelse af Konvertering m. m. af Kreditforeningslaan og Mulighederne for at gennemføre Konverteringer af 5 og $4\frac{1}{2}$ pCts Kreditforeningslaan, hvorved bemærkes, at 5 pCts Laan i Kreditforeningerne — bortset fra Kommunekreditforeningen og Kreditforeningen for industrielle Ejendomme — udelukkende er ydet mod Pant i Landbrugsejendomme.

Den ringe Kursforskel i flere Kreditforeninger mellem 4 og $4\frac{1}{2}$ pCts Obligationer har gennem nogen Tid begunstiget og ogsaa hidført Omprioriteringer til en lavere Rente, og Lovforslaget tilsigter at underbygge og forstærke denne Udvikling gennem Bestemmelsen i § 6 om Pligt for nærmere angivne Institutioner m. fl. til ved Kapitalanlæg i Kreditforeningsobligationer at indkøbe 4 pCts Obligationer.

Man har anset det for rettest at begrænse Forslaget til alene at omfatte Kreditforeningslaan, idet man dog paatænker at tage Spørgsmaalet om Gennemførelse af tilsvarende Foranstaltninger for Hypotekforeninger op til Overvejelse.

Til Forslagets enkelte Bestemmelser bemærkes følgende:

Til § 1.

Ministeriet anser det for nødvendigt at standse Kreditforeningernes Udlaan i samtlige 5 og $4\frac{1}{2}$ pCts Afdelinger. Man anser et saadant Skridt for at være uden særlige Betænkeligheder i Betragtning af, at der under de nuværende Forhold kun udlaanes mindre Beløb af Landkreditforeningerne, og at Kursen paa Købstadkreditforeningernes 4 pCts Obligationer maa anses for tilfredsstillende for Finansieringen af Byggevirksomheden.

Med Hensyn til Bestemmelsen i Paragraffens andet Stykke bemærkes, at denne tilsigter at tydeliggøre Bestemmelsen i Lov 19. Februar 1861 § 1 b., hvorefter Interessenterne i den senest lukkede Afdeling og i den nærmest paafølgende nye Afdeling er solidarisk ansvarlige for *hverandre*, indtil den nye Afdeling har Interessenter for mindst 2 Mill. Kr. Da en nyaabnet Serie saaledes er ansvarlig for den ældre Series Forpligtelser, og da det obligationskøbende Publikum under de foreliggende Forhold