

Afkortningstallet foreslaas for hvert Aar nedsat med 4. Er Gælden lig Ejendomsskyldværdien, bliver Afkortningstallet 2. Aar 96 — er Gælden 70 pCt., bliver Afkortningstallet 2. Aar 66, faldende i begge Tilfælde med fire for hvert Aar.

Foruden dette særlige Hensyn til de gældbundne er der i § 15 foreslaaet, at *alle* Skødehavere faar selve Grundværdien amortiseret ved en Ydelse fra Statskassen paa 2 pCt. aarlig gennem 25 Aar, hvilket med Rente og Rentens Rente gennem denne Aarrække er tilstrækkeligt til fuld Amortisering, saa de nogenlunde stilles paa lige Fod med andre Formueejere.« (De nævnte Forhold var i Bemærkningerne anskueliggjort ved et Par Eksempler).

Ifølge § 16 hæfter Grundskylden paa de paagældende Ejendomme i deres Helhed og svares af den, der ifølge Skøde eller anden Adkomst er Ejer af Ejendommen. — I § 17 gives nærmere Regler om Grundskyldens Forfaldstid og Optrævning, og i § 18 bestemmes det, at Opgørelsen af Forskellen mellem Gæld og Ejendomsskyld til Fastsættelse af Afkortningstallet foretages af Skattemyndighederne.

III. Udlignings- og Formueafgift.

Dette Afsnit bestaar af følgende 2 Paragraffer:

§ 19. Til Tilvejebringelse af det ifølge § 15 Skødehaverne tilkommende Afdrag paa Jordværdien paalignes samtlige tinglyste Obligationer i fast Ejendom en Afgift til Staten paa 20 pCt. af Obligationernes Restbeløb.

Af Bemærkningerne til § 19 skal anføres:

»Denne Afgift skal ikke bruges til Dækning af Statens Behov, men udelukkende til de 2 pCt. Afdrag paa Jordværdi til Udligning af Skødehavernes Tab. (Jfr. § 15).

Beløbet, som denne Obligationsafgift indbringer, vil meget nær svare til Afdraget, som Skødehaverne gennem 25 Aar skal have.

Efter Forslagsstillernes Opfattelse er den her foreslaaede Fordeling ikke blot en praktisk Nødvendighed, men ogsaa retfærdig, og det er jo kun naturligt, at de, som ejer Obligationer, som delvis er Udtryk for Grundrenten, maa være med til at dække Grundskylden.«

Efter en Gengivelse af nogle Udtalelser om dette Spørgsmaal, bl. a. af Professor Falbe Hansen, hedder det videre i Bemærkningerne:

»Det er kun ligetil at lade Obligationsejerne deltage, og derved muliggøres det, at dette Grundskyldsforslag kan virke