

Første Aar nedsættes Beløbet med saa mange Hundredele, som Skødehavernes tinglyste Gæld udgør af Ejendoms-skyldværdien pr. 1. April 1933.

Dette Afkortningstal kan ikke overstige 100, selv om Gælden overstiger Ejendomsskyldværdien.

For hvert følgende Aar nedsættes Afkortningstallet med 4.

Afkortningen vil være at foretage saavel for Stats- som for kommunal Grundskyld.

§ 15. Til Afdrag af den pr. 1. Januar 1933 ansatte Grundværdi skal der aarligt i 25 Aar ydes Skødehaverne 2 pCt. af Grundværdien. Disse Beløb indbetales af Staten til Kommunerne; der skal fradrage Beløbet i den paagældende Skødehavers kommunale Afgifter.

Af Bemærkningerne til disse Paragraffer hidsættes følgende:

»Det foreslaas i § 12 at inddrage al *Stigning* i Grundrenten og fordele denne med $\frac{3}{5}$ til Stat og $\frac{2}{5}$ til Kommunerne.

Ved Ophævelse af nuværende Grundskyld vil der fremkomme en tilsvarende Stigning i Vurderingen, men det Beløb, som derved fremkommer, foreslaas fordelt mellem Stat og den enkelte Kommune i samme Forhold som nu — dog at dette Forlodsbeløb nedsættes med $\frac{1}{25}$ om Aaret.

For en saa stor Del af Grundrenten, som svarer til 5 pCt. af nuværende Grundværdiansættelse, er der i §§ 13, 14 og 15 givet særlige Overgangsbestemmelser. Det Beløb, som her fremkommer, fordeles ligesom Værdistigningen med $\frac{3}{5}$ til Staten og $\frac{2}{5}$ til Kommunerne — heraf indtil $\frac{1}{5}$ til Amtskommunerne.

I Forslagets § 13 er der af nuværende Grundværdi paalignet 3 pCt. til Staten og 2 pCt. til Kommunen, altsaa fuld Grundskyld.

Da nuværende Grundværdi er indgaaet i Handelen, er det nødvendigt af Hensyn til Skødehaverne og sket Gældsstiftelse i Jord at indføre særlige Overgangsbestemmelser.

For den gældbundne Skødehaver gives der i § 14 en Afkortning i Grundskylden, saaledes at han bliver i Stand til at svare sine Forpligtelser, idet han det første Aar, hvis Gælden er lig med Ejendomsskylden, *intet* af den nye Grundskyld skal svare hverken til Stat eller Kommune, idet hans Afkortningstal sættes til 100.

I Gennemsnit er Ejendommene, efter de foreliggende Oplysninger, behæftet med 70 pCt. af Ejendomsskyldværdien, og Afkortningstallet bliver da i Gennemsnit 70.