

slag foretoges paa kortere Aaremaal end i Forslaget af 1930\*) og desuden paa en lidt anden Maade, idet selve Grundskyldens Paaligning nu var knyttet sammen med *en Afgift paa samtlige tinglyste Obligationer i fast Ejendom*, samtidig med at den i 1930 foreslaaede Afkortning i Grundskyldens Betaling for forgældede Skødehavere var bibeholdt i nærværende Forslag, men saaledes at den i det højeste varede 25 Aar mod efter det tidligere Forslag indtil 50 Aar.

Lovforslaget er delt i 4 Afsnit:

### I. Om Grundvurdering.

Bestemmelserne i dette Afsnit, §§ 1—11, hviler til Dels paa det samme Princip som Loven af 7. August 1922 om Beskatning til Staten af faste Ejendomme og den i denne Lov omhandlede Vurdering. Dog foreslaas det, at der sker *aarlige Vurderinger* (pr. 1. April), da det — jfr. Bemærkningerne til Lovforslaget — »maa forventes, at en saa effektiv Videreførelse af Grundskyldslovgivningen, som dette Forslag tager Sigte paa med planmæssig Ophævelse af Skatter, vil bevirke Forandringer i Jordværdierne i større Grad end hidtil, særlig overfor Beliggenhedsværdier.«

Endvidere foreslaas det at ansætte Jorden til sin *Grundrente* i Stedet for, som hidtil, at ansætte til Handelsværdien og bagefter udregne Grundrenten. Bestemmelsen herom i § 2 lyder saaledes:

Til Grundskyld ansættes Grunden (Jorden) til sin Grundrente i ubebygget Stand, saaledes som denne fremkommer ved Tilbud og Efterspørgsel, under Hensyn til Beskaffenhed og Beliggenhed. Beløbet angives i hele Kroner. Ved Ansættelsen medregnes den Del af Grundrenten, som det offentlige inddrager gennem Grundskyld.

I øvrigt gælder i Henhold til § 2 følgende Regler om *Grundvurderingen*:

1. For *Landbrugsejendomme* og *Ejendomme*, som maa stilles i Klasse med disse, skal Jord, for hvilken Forholdene er ensartede, ansættes til samme Grundrente pr. Arealenhed

\*) Efter nærværende Lovforslag skulde der til Afdrag af den pr. 1. Januar 1933 ansatte Grundværdi aarligt i 25 Aar ydes Skødehaverne 2 pCt. af Grundværdien. Efter 1930-Forslaget  $\frac{1}{2}$  pCt. aarligt i 50 Aar af Grundværdien pr. 1. Januar 1931.