

Ifølge § 9, 1. Stk., i Loven af 6. Maj 1921 om Retsforholdet mellem Husbond og Medhjælpere kan Medhjælperen, naar Forholdet er indgaaet for et halvt Aar eller længere Tid, efter 3 Maaneders Tjeneste kræve udbetalt den i første Maaned fortjente Løn, efter 4 Maaneder den i anden Maaned fortjente Løn og saa fremdeles, saaledes at Lønnen for de 2 sidst udløbne Maaneder stadig henstaar hos Husbonden indtil Tjenestens lovlige Ophør. Saa længe Husbondens økonomiske Forhold er gode, medfører denne Bestemmelse ingen Ulemper, men hvis Husbonden ikke kan opfylde sine Forpligtelser, udsættes Medhjælperne for at miste deres Tilgodehavende. Bestemmelsen i Konkurslovens § 33 Nr. 2 f, jfr. Loven af 1921 § 22, om Medhjælperens Fortrinsret i Husbondens Konkursbo eller Gældsfragaalesbo er ikke tilstrækkelig til at hindre dette, dels fordi den kun gælder, naar Husbonden gaar fallit, eller Arv og Gæld fragaas i hans Dødsbo, dels fordi Fortrinsretten, naar Husbonden ejer fast Ejendom, ikke hjemler Krav paa Fyldestgørelse i denne forud for Panthavere og Udlægshavere i Ejendommen. Ej heller er de i § 23 i Loven af 1921 indeholdte Bestemmelser om Medhjælperens Ret til i visse Tilfælde uden Opsigelse at ophæve Tjenesteforholdet, saafremt der ikke stilles Sikkerhed for Løn og Kostpenge, tilstrækkelige til at sikre hans Krav.

Lovforslaget blev da fremsat, fordi denne Ordning under de for Tiden særlig for Landbruget herskende daarlige økonomiske Forhold, hvor et stort Antal Ejendomme stilles til Tvangsauktion og skifter Ejer, i mange Tilfælde havde bragt Medhjælpere ved Landbruget i en vanskelig Situation, og af principielle Grunde blev Medhjælpere udenfor Landbruget sidestillet med disse.

Loven tilføjer følgende nye Paragraf (§ 22 a) i Lov Nr. 343 af 6. Maj 1921 om Retsforholdet mellem Husbond og Medhjælpere:

»Naar Udlæg foretages i en fast Ejendom, kan det alene ske med Forbehold dels af de Krav, som Ejerens Medhjælper har paa ham paa Udlægets Tidspunkt for allerede fortjent Løn og Kostpenge, dog ikke for længere Tid end 6 Maaneder, dels af deres Krav paa Løn og Kostpenge for Tiden indtil Udløbet af den efter Udlægets Foretagelse følgende Maaned. Det samme gælder i Tilfælde af Udpantning, medmindre denne foretages for en Fordring, der er sikret ved lovbestemt Pant.

Saafremt Ejendommen stilles til Tvangsauktion, har Medhjælperne i det Omfang, i hvilket det er fornødent, for de i