

og 18 000 Kr. I de Huse, der ikke indeholder mere end een Lejlighed, kan der dog, naar særlige Grunde taler derfor, ydes Laan, selv om Opførelsessummen for Husene overstiger de ovenfor for saadanne Huse anførte Beløb (10 000 Kr. og 12 000 Kr.) med indtil 2 000 Kr.,

- b) indenfor et Beløb af 5 Mill. Kr. i *Landkommuner og paa Købstædernes Landbrugsarealer udenfor disses bymæssige Bebyggelse*. Det er en Betingelse for Laanets Ydelse, at Ejendommen har et Jordtilliggende paa mindst 1 500 og højst 3 000 m<sup>2</sup>, egnet til Høsehold, Dyrkning af Haveprodukter el. lign., og at Udgifterne ved Opførelse af Huset ikke overstiger 6 000 Kr. I særlige Tilfælde kan Laanet dog med Indenrigsministerens Samtykke ydes, selv om Jordtilliggendet overstiger 3 000 m<sup>2</sup>.

Adgang til at opnaa Laan er i øvrigt *betinget af, at Kommunalbestyrelsen anser Andrageren for at være en Person, om hvem det efter hans Forhold kan forventes, at han vil være i Stand til i Fremtiden at betale de fastsatte Renter og Afdrag.*

Laanet kan *højst udgøre 30 pCt. og i Forbindelse med de foranstaaende Prioritetslaan højst 80 pCt.* efter Indenrigsministerens nærmere Bestemmelse enten af den samlede Anskaffelsessum eller af Værdien, saaledes som denne efter Begæring maatte blive fastsat ved Vurdering paa Laantagerens Bekostning efter Reglerne for Vurdering til Stempelefterretning. De nævnte Procenter kan dog *forhøjes* indtil henholdsvis 40 og 90 pCt., *saafremt Kommunalbestyrelsen paatager sig Garantien* for den Del af Laanet, der faar Pantessikkerhed efter 80 pCt. af Anskaffelsessummen eller Værdien. Afslaar Kommunalbestyrelsen efter indgivet Andragende fra Laantageren at yde den nævnte Garanti eller at tilstaa de i nærværende Lov omhandlede Skattelempelser, *kan Indenrigsministeren, hvor Forholdene maatte tale derfor, forhøje den Grænse, indenfor hvilken Laanet ydes, indtil henholdsvis 35 og 85 pCt. af Anskaffelsessummen eller Værdien.* — Beslutningen om Ydelse af den omhandlede Garanti skal vedtages af et Flertal af Kommunalbestyrelsens Medlemstal. Der kræves ikke Samtykke fra højere Myndighed til Ydelse af saadan Garanti.