

a. (§ 12). Er en Ejendom *købt i Tiden fra 1. Januar 1918 til 1. Januar 1927* [Højkonjunkturtid], og Ejendommen ikke siden Købet har været Genstand for Salg, kan Finansministeren, saafremt der er paalignet Ejendommen Grundstigningsskyld efter denne Lov, efter derom af Ejeren fremsat Begæring tillade, at Grundstigningsskylden højst beregnes af Halvdelen af det Beløb, hvormed Ejendommens Grundværdi efter Fradrag for Forbedringer overstiger det tilsvarende Værdibeløb *ved Grunden's sidste Vurdering før 6. almindelige Vurdering pr. 1. Januar 1927*. Tilladelsen bortfalder ved Salg eller Afhændelse af Ejendommen.

b. (§ 13, 2. Stk.). For *ubebyggede* Ejendomme, som Ejeren udnytter til *egen Næringsdrift*, og for *bebyggede* Ejendomme, der af Ejeren anvendes eller udlejes til *Beboelse og Næringsdrift*, tilstaas der Ejeren *hel eller delvis Fritagelse* for Grundstigningsskyld, saafremt han paa en efter Finansministerens Skøn fyldestgørende Maade godtgør, at Grunden er i en efter samtlige Forhold *økonomisk god Anvendelse*, og at en stedfunden Grundværdistigning *ikke* har været *ledsaget af en tilsvarende Udbytteforøgelse*. Hel eller delvis Fritagelse i Henhold til denne Bestemmelse kan *ikke* gives, efter at Ejendommen har været *Genstand for Salg* eller Afhændelse efter Lovens Ikrafttræden.

c. (§ 2, sidste Stk.). Om Muligheden for *varigt* at fritage *opdyrkede Hede- og Mosearealer*, udtørrede Ferskvandsarealer m. v. for Grundstigningsskyld, se under Gengivelsen af § 2.

B. Endvidere er der ved Lovens § 16 — der ikke fandtes i det oprindelige Lovforslag — aabnet en Adgang for Ejeren til i Tilfælde af *Nedgang i Grundværdien paa Grund af offentlige Foranstaltninger* at faa *afkortet* i den aarlige Grundskyld til Staten et Beløb, svarende til den Grundstigningsskyld, der vilde have været at udrede af en tilsvarende afgiftspligtig Grundværdistigning. § 16, 1. Stk., lyder saaledes:

»Mener en Ejer, at Grundværdien for hans Ejendom er gaaget ned som Følge af særlige offentlige Foranstaltninger, skal Vurderingsraadet paa Begæring af Ejeren uden Bekostning for denne ansætte *Nedgangsbeløbet*, det vil sige det Beløb,