

beløbet forhøjes med et til Fradraget eller Fritagelsen svarende Beløb.

§ 3.

Udstykkedes en Ejendom efter Arealets første Vurdering til Grundskyld efter denne Lovs Ikrafttræden, fordeles Ejendommens Grundbeløb paa de ved Udstykningen fremkomne Lodder efter Forholdet mellem de enkelte Lodders Grundværdi efter Fradrag for Forbedringer ved deres første Vurdering til Grundskyld efter Udstykningen. De ved Fordelingen fremkomne Beløb er efter Afrunding nedad til hele Kroner de forskellige Lodders Grundbeløb.

For saa vidt nogen af de Lodder, hvori Ejendommen udstykkedes, *sammenlægges* med anden Ejendom, skal Vurderingsraadet til Brug ved den ovennævnte Fordeling særskilt ansætte, med hvilket Beløb paagældende Lod indgaar i Grundværdien for den sammenlagte Ejendom. Denne særskilte Ansættelse kan af de interesserede Ejere paaklages for Skyldraadet og Over-Skyldraadet efter Reglerne i Lov Nr. 352 af 7. August 1922.

Hvor Sammenlægning finder Sted ved en Ejendom, sammenlægges de sammenlagte Deles Grundbeløb.«

3. Som alt ovenfor berørt indeholder Loven forskellige Bestemmelser om *Fritagelse for eller Nedsættelse af Afgiften* i Tilfælde, hvor Lovgivningen ogsaa tidligere gav en tilsvarende Adgang hertil. En særlig Regel om *Skattefritagelse eller -nedsættelse for mindre Ejendomme* er optaget i § 13, Stk. 1:

»For Ejendomme af Areal *højst 800 m²* og *Grundværdi højst 4 000 Kr.*, der ved denne Lovs Ikrafttræden er bebygget med en Beboelsesbygning for højst 2 Familier, kan Finansministeren, saafremt Ejendommen bebos af Ejeren selv, og en stedfunden Grundværdistigning ikke ledsages af et forøget Udbytte af Ejendommen, bestemme, at Grundstigningsskylden *bortfalder*. For tilsvarende Ejendomme af Areal *højst 1 200 m²* og *Grundværdi højst 6 000 Kr.* kan Finansministeren derhos under de samme Betingelser bestemme, at Grundstigningsskylden kun svares med *Halvdelen* af den i øvrigt gældende Sats.«

Denne Bestemmelse fandtes ogsaa i det oprindelige Forslag. Men ved den stedfundne Nyaffattelse blev der *yderligere* aabnet Adgang for Ejeren til at blive helt eller delvis *fritaget for Grundstigningsskyld* i flere Tilfælde, hvor denne skønnes at kunne virke ubilligt. Herom skal nævnes: