

[Stensballe.]

slag ikke; i den Henseende har det ikke nogen væsentlig Betydning med de Obligationsskurser, som vi nu har. Men jeg giver det ærede Medlem ganske Ret i, at det har overordentlig Betydning at faa Byggeriet sat i Gang igen. Vi kan blot ikke faa det i Gang ved at vedtage dette Lovforslag, og jeg tror heller ikke, vi vil faa det i Gang ved at vedtage de andre Lovforslag, som er fremsat. Men jeg maa sige til det ærede Medlem, som taler særlig om københavnske Forhold, hvad der er meget naturligt: Hvorfor har Københavns Kommune ikke udnyttet den Lov, der findes, som giver den Adgang til at give nye Byggeforetagender Skattelempelser? Hvorfor har Københavns Kommune, saaledes som det er oplyst her i Rigsdagen i forrige Rigsdags-samling, fastsat saadanne Betingelser for den Lettelse, der derigennem skulde ydes, at den faktisk forsvinder, idet der stilles saa store Krav paa anden Maade, at der ikke naas noget derigennem? Det findes trykt i Betænkningen fra Folketingsudvalget, og jeg henviser den ærede Ordfører for Socialdemokratiet til at gennemlæse det.

Det ærede Medlem kom med adskillige Lokketoner i Retning af, at vi skulde prøve et System som dette. Jeg mener ikke, et saadant Eksperiment er paakrævet, naar vi har de Kurser, som vi nu har for 1ste Prioriteter, og det er jo dem, det drejer sig om her. Det glæder mig da ogsaa, at det ærede Medlem maatte indrømme, at der var sket en Bedring af Kurserne; jeg forstaar det saaledes, at der deri ligger en vis Beklagelse af, at Forholdene ikke gør det mere rimeligt at gennemføre et Forslag af denne Art.

Det ærede Medlem sagde, at Tarifferne, Arbejdslønningerne, ikke er steget. Ja, efter hvad der foreligger, er de steget; hvordan det forholder sig, er i og for sig ikke let at sige, men de behøver saamænd heller ikke at være steget, for med de Lønninger, der nu opretholdes, og med de Omkostninger for Byggeriet, der nu eksisterer netop i Kraft af Lønningerne, ikke alene for selve Arbejdet med Bygningerne, men helt ned igennem, kan der ikke bygges tilstrækkeligt billige Boliger. Skal vi over til et helt andet Kreditsystem, vil jeg henvise til, hvad jeg sagde før, at den højt-ærede Indenrigsminister maa føre Forhandlingerne med de Folk, der er særlig inde i de Forhold.

Det ærede 9de Medlem for 6te Kreds (Gunnar Fog-Petersen) talte en hel Del om vore Indvendinger o. s. v. Jeg maa henvise det ærede Medlem til, hvad jeg

sagde, at min Hovedindvending er den, at vi ikke vil gaa ind paa dette Princip. Sagen har kunnet klares godt hidtil af Kreditforeningerne, og hos dem maa den blive, i alt Fald indtil der viser sig større Trang til noget af den Art, som der her foreslaas, end der for Tiden findes.

Det ærede Medlem udtalte, at mange Lejligheder burde bygges af Hensyn til, at der var mange, som trængte til nye Lejligheder, og at der var mange Arbejdere, som var rede til at opføre disse nye Hjem. Ja, hvis det var saadan, at der var mange Arbejdere, som var rede til at opføre dem til saadanne Omkostninger, at de, der skulde have Hjemmene, havde Raad til at leje disse Lejligheder, saa vilde jeg sige, at det var Tak værd. Men saaledes som Forholdene er nu, tror jeg, at Byggeriet gaar mere og mere i Staa, hvis vi vedbliver at have de Byggeomkostninger, som har eksisteret i de senere Aar.

Til Slut sagde det ærede Medlem, at Kurserne var det væsentligste. Ja, men Kurserne er netop nu de samme som i Tiden, før Byggeriet gik i Staa, og naar de altsaa nu er genoprettet — vi maa jo haabe, at de holder sig —, kan mit Parti i hvert Fald ikke indse, at der er Grundlag for en Lovgivning i denne Retning, da en saadan ikke kan medføre, at de gamle Lejligheder afløses med nye til en saa rimelig Leje, at de Folk, der skal have disse Lejligheder, kan overtage dem i en Tid som denne, hvor der findes saa stor Arbejdsløshed.

Det ærede 9de Medlem for 1ste Kreds (Buhl) sagde, at Kærnen var i Kornet, som var lagt paa Loen. Ja, men jeg tror, at den Kærne efterhaanden er blevet noget blød og ikke længere er tjenlig til Føde.

Buhl: Der er jo ikke ret meget, som den ærede Ordfører for Venstre og jeg er enige om, men der er dog een Ting, nemlig at det vilde være overordentlig ønskeligt at opretholde en billig Boligstandard og en billig Boligleje. Men der er den Forskel, at medens det Forslag, som den højtærede Indenrigsminister har fremsat, og som vi af al den Magt, vi har, gerne vil støtte, vil føre til at undgaa Boligfordyrelse, saa er det lige saa sikkert som Amen i Kirken, at det Standpunkt, som Venstre og det konservative Folkeparti her har indtaget, vil føre til en Boligfordyrelse, og at der ikke vil gaa lang Tid, inden det vil vise sig. Forholdet er det, at en saadan Konjunktur, som derigennem vil blive skabt paa Ejendomsmarkedet, Ejendomsprisernes Stigning, og hvad dertil hører, vil føre Forholdene ud i en Usundhed,