

[Indenrigsministeren.]

Loven tænkes administreret paa den Maade, at Andragender om Laan til det kommunale Byggeri indsendes til Indenrigsministeriet, medens Andragender om de øvrige Laan indsendes til vedkommende Kommunalbestyrelse, hvorefter denne forsyner Andragendet med Paategning om, hvorvidt de i Loven opstillede Betingelser er opfyldt, og indsender Andragendet til Indenrigsministeriet, der træffer endelig Beslutning om, hvorvidt de enkelte Andragender bør imødekommes.

For de ydede Laan gives der oprykende Panteret efter Laan af offentlige Midler eller saadanne Midler, som godkendes af Indenrigsministeren. Laanene forrentes og afdrages med $5\frac{1}{2}$ pCt., hvoraf de $4\frac{1}{2}$ pCt. er Rente.

I § 14 findes der Bestemmelser om Stempelbegunstigelse og Fritagelse for Tinglysningsgebyrer.

Ifølge § 16 administreres de givne Laan af „Kongeriget Danmarks Hypotekbank“ efter Regler, som fastsættes af Finansministeren efter Forhandling med Indenrigsministeren. I øvrigt kan Indenrigsministeren overdrage en eller flere af de ham ved Loven meddelte Beføjelser til „Kongeriget Danmarks Hypotekbank“.

I § 18 er optaget Bestemmelser om visse Byggedispensationer. Det er Bestemmelser, der har været gældende adskillige Aar i Henhold til tidligere Boliglov, men de udløb, saa vidt jeg husker, nu til 1. April, og derfor er disse Bestemmelser optaget i det foreliggende Lovforslag.

Jeg skal tillade mig at anbefale Lovforslaget til det høje Tings velvillige Behandling, idet jeg henstiller til det højtærede Ting at behandle Lovforslaget hurtigt, idet vi nu allerede er inde i April Maaned, og Lovens Virkninger i høj Grad vil afhænge af, at de Folk, som vil bygge, meget snart kan begynde at disponere.

Einer Jensen: Efter den højtærede Ministers udførlige Redegørelse for Lovforslaget vil jeg kunne fatte mig meget kort. Jeg skal ikke beskæftige mig med Lovforslagets Paragraffer. Vi kan tiltræde Lovforslaget, som det foreligger, idet det jo henhører under den Overenskomst, der er truffet mellem de 3 Partier. Jeg beklager, at Lovforslaget først er blevet færdigt nu, thi det haster. Den højtærede Minister har i høj Grad Ret i, at det, det drejer sig om, er at faa Lovforslaget vedtaget snarest muligt, saaledes at Arbejdet kan komme i Gang. Der er for mig ingen

Tvivl om, at der, hvis det høje Landsting havde vedtaget det Lovforslag, som Folketinget vedtog sidste Foraar, vilde have været mindst 25 000 færre arbejdsløse i det sidste halve Aar. Byggeindustrien beskæftiger jo ca. et halvt Hundrede Tusind Mennesker, naar den har nok at bestille, og efter Statistikken har der indenfor Byggevirksomheden været ca. 35 000 arbejdsløse i sidste Halvdel af 1932.

Vi er, som sagt, enige med den højtærede Indenrigsminister i, at det haster med at faa Lovforslaget gennemført, og jeg kan paa mit Partis Vegne anbefale, at dette sker snarest muligt, saaledes at den Byggevirksomhed, som Loven utvivlsomt vil medføre, kan komme i Gang snarest.

Jensen (Broby): Jeg skal paa mit Partis Vegne anbefale det foreliggende Lovforslag. Vi tiltræder det ud fra den Betragtning, at denne Lov i høj Grad vil medvirke til at skaffe Beskæftigelse; Arbejde til mange af de ledige Hænder, som findes i Øjeblikket. Vi gør det endvidere, fordi Byggeindustrien er Nøgleindustri til en Masse Arbejde. Her er jo ikke alene Tale om det Arbejde, der skabes ude paa selve Byggepladsen, men Arbejdet begynder længe før, det begynder ude i Skovene, ved Fældning og Ophugning af de Træer, der skal bruges, det begynder ude i Lergravene ved Opgravning af det Ler, der skal bruges til Tagsten og Mursten, og det fortsætter med at skaffe Arbejde til en Masse Fag. Det er derfor, vi har været interesserede i at faa en Lov som denne, der hjælper til at faa Byggevirksomhed i Gang. En af Aarsagerne til, at Byggevirksomheden har været lammet i de sidste Aar, har været Vanskeligheden ved at faa en Bygning prioriteret uden alt for store Kurstab. Det er her Hjælpen skulde sættes ind derigennem, at Staten stiller et Beløb paa 30 Mill. Kr. til Raadighed til en fornuftig Prioritering, særlig for de sekundære Prioriteters Vedkommende, hvorved Bygherren kan undgaa store Kurstab og faa fornuftige Renter og Afdrag af de Laan, han skal stifte. Vi ved jo alle sammen, at hvis man skulde have et Kreditforeningslaan til første Prioritet, maatte man tabe betydelige Summer paa Kursen; vi ved, at naar man skulde have Hypoteklaan var det endnu værre, og at det ikke var muligt at faa Laan i Banker og Sparekasser uden behørig Kaution og til høje Renter. Derfor hilser jeg med Glæde dette Forsøg paa at skabe saadanne Kaar for Byggeindustrien, at der bliver Mulighed for en fornuftig Prioritering.