

[Krag.]

med et andet Forslag, som i Dag foreligger til Behandling her i dette høje Ting. Men det vil efter mit Partis Opfattelse, som heldigvis deles ogsaa af Regeringspartierne, være i høj Grad fremmende for Byggevirksohmheden, om man direkte kunde bidrage til at formindske de betydelige Omkostninger ved Finansieringen under Bygningernes Opførelse og tilvejebringe for Byggherren en rimelig Frist til efter Bygningens Opførelse at foretage den endelige Prioritering, saaledes at han indenfor en rimelig Tidsperiode kan udnytte den gunstigste mulige Kurssituation. Derfor har vi under Punkt 5 stillet Forslag om en Støtte til Byggevirksohmheden, som imødekommer disse Ønsker. Hermed er der jo ikke til sigtet at sætte Banker og Sparekasser ud af den Side af deres Virksomhed, som knytter sig til Finansieringen af Byggeri, men derimod at etablere et Samarbejde mellem disse Pengeinstitutter og Krisefonden, saaledes at billig Rente kan bidrage til Reduktion af Finansieringsomkostningerne under Bygningens Opførelse. Man har foreslaaet disse Laans Maksimalløbetid sat til 2 Aar, og det er Meningen, at de laangivende Institutioner, Banker og Sparekasser, gennem Likviditetsfonden, eller selve denne Fond, under Opførelsen skal have fuld Sikkerhed i den paagældende Ejendom, ligesom Laanegrænsen maa sættes ved det normale Laan, som tør forventes at kunne opnaas i Kredit- og Hypotekforeninger. Jeg haaber og tror, at man gennem Foranstaltninger af denne Art skal blive i Stand til at stimulere Byggetilbøjeligheden og mindske Udgifterne ved det Byggeri, der staar umiddelbart foran sin Udførelse, saaledes at der derigennem ogsaa kan tilvejebringes Lejevilkkaar i Nybygninger, som i højere Grad ligger i Plan med Betalingsøvmheden i de brede Lag af Befolkningen, end Tilfældet maa siges at være for meget af det Byggeri, de sidste Aar har fremvist.

Formaalet med det foreliggende Lovforslag er altsaa at bringe Kapital paa billige Vilkkaar ud i Erhvervslivet, at billigøre Erhvervenes Driftskapitaler og derigennem bidrage til at skabe Liv og Arbejde og øge Produktionen og dens Konkurrenceevne. Derfor har vi ogsaa stillet Fonden den Opgave, og vi anser det for at være en Hovedopgave, i Samraad og Samarbejde med Nationalbanken at foretage Opkøb af pantsikrede Obligationer, og til Fremme af dette Formaal saavel som af Bestrøbelser for at skabe Grundlaget for hele Krisefondens Virksomhed foreslaas der endvidere

fastsat en Maksimalindlaansrente i Banker og Sparekasser.

Det Omraade, man her er inde paa, Indlaansrenten og den dermed i nøje Forbindelse staaende Udlaansrente, er jo et nyt og meget vanskeligt Lovgivningsomraade, og jeg tør ogsaa sige, at inden de derom handlende Paragraffer er blevet udformet, har der været foretaget meget omfattende og alvorlige Overvejelser af dette Spørgsmaal. Det har været et levende Ønske hos alle dem, der har deltaget i Forhandlingerne om denne Sag, om man kunde være kommet frem til en Maksimalindlaansrente som den, der her er stillet Forslag om, gennem frivillig tilvejebragt Overenskomst mellem Banker og Sparekasser, og jeg skal her paa dette Sted anerkende den Forstaaelse, som under disse Forhandlinger har fundet Udtryk fra Bankernes og i nogen Grad ogsaa fra Sparekassernes Side; men det har dog ikke været muligt at sikre en Maksimalindlaansrente omfattende samtlige Institutter, der modtager Indskud og foretager Udlaan, hvilket jo er et Vilkkaar for, at en saadan Foranstaltning kan gennemføres. Man har derfor ment det fornødent at skride til Lovforanstaltninger, og selv om det er noget hidtil uset her i Landet, tror jeg alligevel, at det langtfra vil gribe saa overmaade dybt ind i mange Menneskers Forhold, og specielt i saadanne, hvis Livsførelse er knyttet til beskeden Rentenydelse. Thi jeg nærer ikke Tvivl om, at gennem Obligationsovkøb gennem Krisefonden og Nationalbanken og andre Banker, som kan gøre Indsats i denne Sag, vil Midler i saa stor Udstrækning paa Baggrund af Krisefondens Virksomhed ret hurtigt komme til Bankernes og Sparekassernes Disposition, at et automatisk Rentefald, selv om man ikke havde en saadan Lovgivning, vilde blive Følgen deraf. Men uden Lovgivning vil der utvivlsomt forløbe nogen Tid, inden dette vil ske, og adskillig Skade, ogsaa i Omfordelingen af de Pengebeløb, der staar til de enkelte Landsdeles og de enkelte Egenes Disposition, vil da kunne ske, saa betydelige Omflytninger og Ændringer, at megen Skade derved kan voldes. Vi har derfor ment det forsvarligt for at hindre skadelige Virkninger i den første Tid af Krisefondens Bestaaen at gaa til saadanne Lovgivningsforanstaltninger som dem, der her foreligger Forslag om. Men det er et Omraade, som vi ikke havde turdet betræde, hvis der ikke gennem særlige Foranstaltninger ogsaa var sikret Laan og Indlaan i fornødent Omfang i Banker og Sparekasser til den tilsvarende lave Rente. Det er jo rigtigt, som fremhævet