

[Hans Hansen (Rørby).]

Grundskyldens Paaligning er knyttet sammen med en Afgift paa samtlige tinglyste Obligationer i fast Ejendom, samtidig med at den i Forslaget af 1930 foretagne Afkortning i Grundskyldens Betaling for de forgældede Skødehavere er bibeholdt i Forslaget her; men denne Afkortning vedvarer i det højeste 25 Aar, idet den falder bort med 4 hvert Aar, i Stedet for som i det før nævnte Forslag med 2 hvert Aar.

Ligeledes foretages Udligningen mellem Formueejerne og Jordejerne nu paa 25 Aar med 2 pCt. i aarligt Afdrag til Jordejerne, hvilket Forslagsstillerne maa mene er nødvendiggjort af selve Tidens og Krisens Udvikling. Medens Forslaget af 1930 var udarbejdet i en Tid, hvor vort økonomiske Liv endnu til Dels, i hvert Fald i Forhold til nu, arbejdede under Højkonjunkturer, er dette Forslag udarbejdet under Hensyn til Krisen og det store Problem, som selv uden dette Forslag vil melde sig med ubønhørlig Styrke, nemlig Spørgsmaalet om en Nedsækering af den Gæld, der nu trykker alt Erhvervsliv i Knæ. Her er ingen Vej udenom, enten maa Priserne paa Varerne forhøjes kunstigt ved Told-, Restriktions- eller Pengepolitik, eller der maa foretages en Sækning af Gældsbeløbets Størrelse eller af Renteudgifterne — Gælden kan ikke forrentes i Øjeblikket.

Vi er Modstandere af den kunstige Varefordyrelse, som vi har været det hidtil, og vi mener, at en saadan Varefordyrelse er i Modstrid med selve Tidens Udvikling. Vi mener heller ikke, at man fra Statens eller Lovgivningsmagts Side kan foretage en direkte Nedsækering af Gælden, uden at dette vil virke vilkaarligt og uretfærdigt. Vi mener derimod, at det godt lader sig foretage ad indirekte Vej ved at lægge en Afgift paa alle tinglyste Obligationer i fast Ejendom og lade Indtægten af denne Afgift tilflyde Skødehaverne som en Udligning af Tab i Jordværdi, som er foraarsaget ved Grundskyldens Paaligning. Derved kan opnaas en effektiv Nedsækering af Gælden, saaledes at Obligationsindehaveren kommer til at yde et Slags Tilskud til sin Debitor til Betaling af de Renter, han selv skal have. Der kan derved opnaas en Fordeling af Grundskyldens Byrder mellem Skødehaverne og Obligationsejerne. Maa jeg her henlede ærede Medlemmers Opmærksomhed paa de Bemærkninger, der ledsager Lovforslaget, hvor der om dette Spørgsmaal findes en Udtalelse af afdøde Professor V. Falbe Hansen, af Forstander Jacob E.

Lange og af selve Grundskyldstankens Fader, Henry George.

Lovforslaget her omfatter fire Hovedafsnit: I. Om Grundvurdering, II. Paaligning af fuld Grundskyld, III. Udlignings- og Formueafgift og IV. Ophævelse af Skatter og Afgifter.

Om det første Afsnit, der angaar Grundvurderingen, skal jeg kun sige, at dette til Dels hviler paa det samme Princip som den af Venstre-Regeringen i 1922 gennemførte Lov af 7. August om Beskatning til Staten af faste Ejendomme og den i denne Lov omhandlede Vurdering. Dog har det været nødvendigt at foretage nogle Ændringer. Det foreslaas, at der sker aarlige Vurderinger, og at Vurderingsmyndighederne skal finde Grundrenten eller Brugsværdien i Stedet for som nu at ansætte efter Værdien i Handel og Vandel og derefter udregne Renten. De aarlige Vurderinger til Ansættelse af Grundrenten vil være nødvendige, fordi særlig Beliggenhedsværdierne og Værdien af Spekulationsgrunde rimeligvis ved Opkrævning af hele den fremtidige Værdistigning vil være udsat for større Forskydninger end hidtil, hvorfor det vil være nødvendigt saavel ved Fald at nedsætte som ved Stigning at forhøje Grundskylden. For Landbrugsjord vil Inddragningen af den fremtidige Værdistigning rimeligvis i Øjeblikket faa meget ringe Betydning, men efterhaanden som Bygningsskatterne til Kommunerne og Toldskatterne ophæves og fremdeles andre Skattelettelser sker, vil disse Skattelettelser sandsynligvis give sig Udslag i stigende Jordværdi. I §§. 1—11 er fastsat de almindelige Bestemmelser for den tekniske Gennemførelse af Vurderingerne med Skyldraad og Kredse samt Bødebestemmelser for forsætlig urigtige Meddelelser til Vurderingsraadene.

Andet Afsnit om Paaligning af Grundskyld omfatter §§. 12—18. Her er angivet Overgangsbestemmelser for Paaligning af Grundskyld af den Grundværdi, der er ansat ifølge Lov Nr. 352 af 7. August 1922, og ligeledes Bestemmelser om den Grundskyld, der nu opkræves af Stat og Kommune i Henhold til Lovene om Stats- og kommunal Grundskyld af 1922 og 1926.

Det foreslaas i § 12 at inddrage den fremtidige Værdistigning, men det bliver her nødvendigt at tage Hensyn til den Forskydning, de enkelte Kommuner her vil blive udsat for, fordi Grundskyldsprømlerne er forskellige i de forskellige Kommuner. Ved Ophævelse af den nuværende