

[Jens Sørensen (Smørum).]

er det saaledes, at der ved disse Omvurderinger for Ejendomsskyldens Vedkommende skal regnes med det Priseniveau, der var gældende, da den almindelige Vurdering blev foretaget, medens der for Grundskyldens Vedkommende altid regnes med Prisene paa Omvurderingstidspunktet. I Forslaget her ændres denne Bestemmelse saaledes, at der regnes med den faktiske Værdi paa Omvurderingstidspunktet, baade for Vurderingerne til Ejendomsskyld og til Grundskyld.

Reguleringen kan naturligvis ikke gennemføres helt mekanisk ved en bestemt ensartet procentvis Nedsættelse eller Forhøjelse for alle Ejendommene indenfor en Gruppe. Er det f. Eks. en Landejendom, det drejer sig om, saa vil de, der har praktisk Kendskab til Forholdene, vide, at der altid indenfor en Gruppe af Ejendomme er en Del, der under et almindeligt Pristald ikke kan siges at være faldet i Værdi, men tværtimod kan være steget i Værdi, f. Eks. ved Anlæg af Landeveje eller andet, der har givet Ejendommen større Beliggenhedsværdi med Salg af Byggegrunde for Øje. I disse Tilfælde maa saadanne Ejendomme selvfølgelig undtages ved en almindelig Nedsættelse. Det er ogsaa Forslagets Forudsætning, at Over-Skyldraadet kun skal angive visse Hovedregler, som skal følges, medens Arbejdet i øvrigt skal udføres af de lokale Vurderingsmyndigheder, og jeg vil ikke undlade at gøre opmærksom paa, at dette vil betyde en meget stor Forøgelse af Vurderingsmyndighedernes Arbejde. Normalt er det saaledes, at der sendes Afskrift af Vurderingsprotokollen til syv forskellige Myndigheder, og skal der ret ofte foretages generelle Reguleringer, vil det naturligvis betyde en meget stor Forøgelse af Vurderingsmyndighedernes Arbejde.

Jeg skal i øvrigt ikke trætte med en udførlig Gennemgang af de enkelte Paragraffer, de vil formentlig blive Genstand for videre Behandling i et Udvalg, og der vil der blive Lejlighed til at drøfte dem nærmere. Jeg skal slutte med at gentage, at det, som Forslaget drejer sig om, i Hovedsagen er, at Over-Skyldraadet faar Bemyndigelse til forud for hvert Aars første Januar at træffe Afgørelse om, hvorvidt der samtidig med de ordinære Omvurderinger skal finde en procentvis Nedsættelse eller Forhøjelse Sted af Vurderingssummerne for alle Ejendomme eller enkelte Grupper af Ejendomme. Paa mit Partis Vegne skal jeg anbefale Lovforslaget til hurtig og velvillig Behandling.

Knud Kristensen: I den Tale, hvormed den højtærede Statsminister aabnede Rigsdagen i Oktober, udtalte han angaaende Ejendomsbeskatningen, at man havde Planer om at gennemføre Forandringer, der skulde bevirke, at Skattebyrden stilledes mere i Forhold til Konjunkturerne indenfor Erhvervslivet. Jeg ved ikke, hvad den højtærede Minister har tænkt paa, og jeg vil gerne spørge om, hvad Meningen er dermed. Det er ikke nødvendigt, at den højtærede Statsminister svarer; det Spørgsmaal, vi her behandler, sorterer jo under Finansministeren, og han maa vel ogsaa være klar over, hvad der er tænkt paa.

Jeg kan dog ikke tænke mig, at det kan være dette Forslag, der er ment, thi det berører jo kun Omvurderingen, og en Omvurdering til Ejendomsskyld betyder skattemæssigt meget lidt, for ikke at sige slet ingenting, med Hensyn til de kommunale Ejendomsskatter, der er de langt overvejende. Der er jo, som alle ved, fastsat en bestemt Sum, der skal udskrives paa fast Ejendom, og hvis Ejendomsvurderingens Beløb gaar ned, maa Skatteprocenten gaa op. Det kan selvfølgelig betyde noget med Hensyn til Fordelingen af den Skattebyrde, der skal paahvile Ejendommene indenfor Kommunen, idet der jo er givet Adgang til, at man kan omvurdere visse Ejendomsgrupper, men ikke andre, og enten forhøje eller nedsætte. Med Hensyn til Skatten til Staten kan Lovforslaget selvfølgelig betyde en lille Smule, men Statsskatten er kun en meget ringe Part af den Ejendomsskat, der hviler paa fast Ejendom, og det betyder derfor i Virkeligheden ikke saa overordentlig meget. Det kan vel ogsaa betyde lidt med Hensyn til Formueskatten. Jeg tror dog ikke, det har saa forfærdelig meget at sige for den store Part af Landejendomsbesiddere; thi efter som Tiden er gaaet, og Forholdene i økonomisk Henseende er blevet værre og værre, er der ikke ret mange af dem, der har nogen Formue til svare Skat af.

Jeg tror derfor ikke, at dette Lovforslag med Hensyn til Spørgsmaalet om at lette Skatten for Ejendomsbesiddere i den nuværende Situation betyder saa overordentlig meget, og man maa dog vistnok sige, at en virkelig Nedsættelse af Ejendomsskatterne under de nuværende Forhold er paakrævet. Vi maa huske paa, at Ejendomsskatten er en Særskat paa Ejendomsbesiddere. Disse maa svare Skat akkurat efter de samme Love som de øvrige Skatteydere, men de har saa ved Siden deraf denne Ejendomsskat. Nu kunde man