

Hvor Sammenlægning af Ejendomme eller Dele af Ejendomme har fundet Sted siden Nulpunktvurderingen, maa Vurderingsraadet sammenlægge Grundværdierne efter Fradrag for Forbedringer ved Nulpunktvurderingen for de paagældende Ejendomme eller Dele af Ejendomme.

De saaledes opførte Ansættelser, der kun kan ændres af Skyldraad og Over-Skyldraadet efter Reglerne i Lov Nr. 352 af 7. August 1922 §§ 10 og 12, danner Grundbeløbene:

For Parceller, der er købt i Tiden mellem Arealets sidste Vurdering til Grundskyld og denne Lovs Ikrafttræden, og som ikke ved Købet var særskilt vurderet, ansættes Grundbeløbet af Vurderingsraadet efter Forholdene paa Købets Tid. Er i øvrigt en Ejendom købt i nævnte Tidsrum, kan Ejeren forlange, at Ejendommen uden Bekostning for ham omvurderes ved Aarsomvurderingerne pr. 1. Januar 1934, og Grundbeløbet for Ejendommen ansættes da af Vurderingsraadet efter Forholdene paa Købets Tid. De saaledes ansatte Grundbeløb kan ændres af Skyldraad og Over-Skyldraadet efter Reglerne i Lov Nr. 352 af 7. August 1922 §§ 10 og 12.

For Arealer, der ikke er vurderet til Grundskyld ved denne Lovs Ikrafttræden, er Nulpunktvurderingen Arealets første Vurdering til Grundskyld efter Lovens Ikrafttræden og Grundbeløbet Grundværdien efter Fradrag for Forbedringer ved denne Vurdering.

For opdyrkede Hede- og Mosearealer, udtørrede Ferskvandsarealer eller udtørrede Dele af Havet, for hvilke der paa Grund af Opdyrkning enten er givet Fradrag i Grundværdien for Forbedringer (jfr. Lov Nr. 352 af 7. August 1922 § 3, Punkt 4) eller af Finansministeren er tilstaaet Fritagelse for Grundstigningsskyld, kan Finansministeren, naar Fradraget eller Fritagelsen ophører, bestemme, at Grundbeløbet forhøjes med et til Fradraget eller Fritagelsen svarende Beløb.

### § 3.

Udstykkes en Ejendom efter Arealets første Vurdering til Grundskyld efter denne Lovs Ikrafttræden, fordeles Ejendommens Grundbeløb paa de ved Udstykningen fremkomne Lodder efter Forholdet mellem de enkelte Lodders Grundværdi efter Fradrag for Forbedringer ved deres første Vurdering til Grundskyld efter Udstykningen. De ved Fordelingen fremkomne Beløb er efter Afrunding nedad til hele Kroner de forskellige Lodders Grundbeløb.

For saa vidt nogen af de Lodder, hvori Ejendommen udstykkes, sammenlægges med anden Ejendom, skal Vurderingsraadet til Brug ved den ovennævnte Fordeling særskilt ansætte, med hvilket Beløb paagældende Lod indgaar i Grundværdien for den sammenlagte Ejendom. Denne særskilte Ansættelse kan af de interesserede Ejere paa klages for Skyldraadet og Over-Skyldraadet efter Reglerne i Lov Nr. 352 af 7. August 1922.

Hvor Sammenlægning finder Sted ved en Ejendom, sammenlægges de sammenlagte Deles Grundbeløb.

### § 4.

Efter hver almindelig Vurdering foretages en Opgørelse af den Procent, hvormed Grundværdien af samtlige Ejendomme i hele Landet overstiger Ejendommens samlede Grundværdi ved Vurderingen pr. 1. Januar 1932. I Tiden indtil næste almindelige Vurdering gives der hver Ejendom et Tillæg til Ejendommens Grundbeløb med den opgjorte Stigningsprocent, afrundet nedad til nærmeste hele Tal. Overstiger den nævnte Stigningsprocent 10, vil der dog kun for hver fulde 2 pCt. derudover være at lægge yderligere 1 pCt. til Grundbeløbet. Herudover gives der efter hver Vurdering af en Ejendom, og indtil ny Vurdering af Ejendommen finder Sted, et Tillæg til Ejendommens Grundbeløb paa 10 pCt. af den ved denne Vurdering ansatte Grundværdi, dog for Ejendomme eller