

Naar der midlertidigt ønskes indrettet mindre Bygninger, kan dette tillades efter Indstilling af vedkommende Amtskommission til Oprettelse af Husmandsbrug.

Laanet er afdragsfrit i 3 Aar, hvorefter den Del af Laanet, der er anvendt til Opførelse af Drivhuse m. v., dog højst Halvdelen, afdrages med lige store Dele i hver Termin i 10 Aar, derefter svares der af Resten en uforanderlig halvaarlig Ydelse af $2\frac{1}{2}$ pCt. af dens oprindelige Beløb, hvoraf 2 pCt. af det til enhver Tid skyldige Beløb er Rente, Resten Afdrag.

I øvrigt gælder for disse Salg Lov Nr. 557 af 4. Oktober 1919 om Vilkaar for Bortsalg af Jorder i offentligt Eje med tilhørende Tillægslove.

Hvis en Parcelkøber fremsætter Ønske derom, kan Parcellen afhændes efter denne Lovs § 3. Købesummen for Parcellen skal i saadanne Tilfælde betales Jordfonden af Statskassen og beregnes efter den af Jordfonden erlagte Pris for Jorden, dog ikke under Jordværdien, med et af Statens Jordlovsudvalg fastsat passende Tillæg for Fondens Udgifter til Grundforbedringer og Vejanlæg.

§ 3.

Til Oprettelse af Gartnerier og Havebrug af den i § 2 angivne Størrelse paa privat indkøbt Jord kan ydes Laan af Staten til Indkøbet af Jorden og Opførelse af Bygninger paa samme. Jordkøbslaanet maa ikke overstige Købesummen for Jorden og maa i det højeste udgøre et Beløb af 5 000 Kr.

For Byggelaanet gælder de i § 2 fastsatte Regler.

Jordkøbslaanet sikres ved 1ste Prioritets Panteret, forrentes med 2 pCt. halvaarlig og henstaar afdragsfrit, indtil Byggelaanet er afdraget, hvorefter der erlægges en fast halvaarlig Ydelse af $2\frac{1}{2}$ pCt af Laanets oprindelige Hovedstol, hvoraf 2 pCt. af den til enhver Tid skyldige Gæld udgør Renten, Resten Afdrag.

Byggelaanet sikres ved 2den Prioritets oprykkende Panteret.

I øvrigt gælder for disse Laan de i Lov om Oprettelse af Husmandsbrug af 29. Marts 1924 med Tillægslove fastsatte Vilkaar, idet Husmandsbrugskommissionerne med Hjælp af de i § 6 nævnte sagkyndige bistaar ved Oprettelsen af disse Brug.

II.

§ 4.

Landbrugsministeren kan meddele Stadfæstelse paa Vedtægter for Frugtavliskolonier, hvis samlede Træfrugtareal udgør mindst 6 ha. Den enkeltes Areal skal være mindst $\frac{1}{2}$ ha, højst 3 ha.

1. Hver enkelt af Koloniens (Foreningens) Medlemmer kan under Tilsyn og Kontrol af dens Bestyrelse opnaa Laan af Staten til Anlæg og Drift af Frugtplantninger, og Kolonien kan erholde Laan til Anskaffelse af Redskaber samt til Opførelse af fælles Lager- og Pakhus m. v.
2. Til et Medlem maa som Regel ikke udlaanes et større Beløb end 50 pCt. af vedkommende Ejendoms Grundskyldværdi, dog aldrig over 5 000 Kr., med oprykkende Pant indenfor Ejendomsskyldværdien med Tillæg af Besætning og Inventarium eller Anlæg, dog ikke mere end 20 pCt. over Ejendomsskyldværdien.
3. Ved Udlaan til Koloniforeningen fradrages 5 pCt. af Laanets Beløb til Dannelsen af en Reservefond.
4. For saa vidt der ved et Regnskabsaars Slutning fremkommer Underskud, der ikke kan dækkes af Reservefonden, skal Underskuddet straks paalignes Foreningens Medlemmer i Forhold til den af Husmandsbrugskommissionen fastsatte Værdi af de Medlemmerne tilhørende Plantager.
5. Koloniforeningens Tilgodehavende hos Medlemmerne kan inddrives ved Udpantning.