

Sidstnævnte Laanegrænse vil dog kunne forhøjes indtil 80 pCt. af Anskaffelsessummen eller Værdien, saafremt Kommunalbestyrelsen paatager sig Garantien for den Del af Laanet, der faar Pantesikkerhed efter 70 pCt. af Anskaffelsessummen eller Værdien.

D. Fælles Bestemmelser.

§ 12.

For saa vidt angaar Laan til Byggeforetagender, der opføres af Kommunerne, jfr. § 2, indgives Andragende til Indenrigsministeren, bilagt med fornødne Tegninger, Finansieringsplan og Driftsbudget.

Andragender om de øvrige i denne Lov omhandlede Laan indgives, naar egnet Grund er fundet, til vedkommende Kommunalbestyrelse, bilagt med fornødne Tegninger, Finansieringsplan og Driftsbudget.

Kommunalbestyrelsen forsyner Andragendet med Paategning om, hvorvidt de opstillede Betingelser er opfyldte, og undersøger, om den udfundne Grund er egnet til Formaalet, om Bygningsplanerne er hensigtsmæssige, om Prisen for Grunden og de anslaaede Udgifter til Husets Opførelse er passende, om Andrageren er i Besiddelse af det Beløb, som han skal indskyde i Huset, og om der til Bygningernes Opførelse i videst muligt Omfang vil blive anvendt Materialer af dansk Oprindelse og forarbejdet af danske Arbejdere.

Paa Grundlag af de anstillede Undersøgelser afgiver Kommunalbestyrelsen Indstilling i Sagen til Indenrigsministeren, der herefter træffer Beslutning om, hvorvidt de enkelte Andragender bør imødekommes.

Begæring om Vurderinger, der skal foretages af Vurderingsraadene i Medfør af denne Lov, skal være bilagt med dokumenterede Oplysninger om Købesummen for Grunden og om Opførelsesomkostningerne for Bygningen. Vurderingsraadets Ansættelse kan saavel af Ejeren som af vedkommende Kommunalbestyrelse og af Indenrigsministeren paaklages efter Reglerne i Lov Nr. 352 af 7. August 1922 om Beskatning til Staten af faste Ejendomme §§ 10 og 12.

§ 13.

Der gives det enkelte Laan oprykkende Panteret efter Laan af offentlige Midler eller saadanne Midler, som af Indenrigsministeren godkendes. Laanet forrentes og afdrages med $5\frac{1}{2}$ pCt. p. a., hvoraf Renten udgør $4\frac{1}{2}$ pCt. p. a. Renter og Afdrag, der kan inddrives ved Udpantning, erlægges til Kongeriget Danmarks Hypotekbank.

§ 14.

Pantebreve i Henhold til denne Lov udstedes paa ustemplet Papir. Tinglysningsgebyrer og andre Afgifter til det offentlige bortfalder. Transporter, der af Laantageren meddeles paa Statslaanet eller Dele af samme, er stempelfri. Skøder, Skadesløsbreve, Entreprisekontrakter og andre Dokumenter, som udfærdiges i Anledning af Erhvervelse af Byggegrunde eller Opførelse af Huse, i hvilke der ydes Laan i Henhold til denne Lov, samt Pantebreve vedrørende Ejendommenes første Prioritering er stempelfri, ligesom Tinglysningsgebyrer og andre Afgifter til det offentlige bortfalder. Spørgsmaalet om Omfanget af de i denne Paragraf omhandlede Fritagelser afgøres med endelig Virkning af Finansministeren efter Forhandling med Indenrigsministeren.