

De i foranstaaende Stykke nævnte Procenter kan dog forhøjes indtil henholdsvis 40 og 90 pCt., saafremt Kommunalbestyrelsen paatager sig Garantien for den Del af Laanet, der faar Pantesikkerhed efter 80 pCt. af Anskaffelsessummen eller Værdien. Afslaar Kommunalbestyrelsen efter indgivet Andragende fra Laantageren at yde den nævnte Garanti eller at tilstaa de i nærværende Lovs § 15 omhandlede Skattelempelser, kan Indenrigsministeren, hvor Forholdene maatte tale derfor, forhøje den Grænse, indenfor hvilken Laanet ydes, indtil henholdsvis 35 og 85 pCt. af Anskaffelsessummen eller Værdien.

#### § 8.

Beslutningen om Ydelse af den i § 7 omhandlede Garanti skal vedtages af et Fler-tal af Kommunalbestyrelsens Medlemstal. Der kræves ikke Samtykke fra højere Myn-dighed til Ydelse af saadan Garanti.

#### § 9.

Laantageren udøver en Ejers fulde Brug over Ejendommen, dog at han med Hensyn til Vedligeholdelse, Forsikring, Udlejning, Fraflytning, Udstykning m. v. og Ejer-skifte er undergivet Regler, der i Henhold til Lov Nr. 81 af 29. Marts 1924 §§ 17—21<sup>1</sup> og 21<sup>3</sup>—22 gælder for Statshusmænd med de Ændringer, som Indenrigsministeren af Hensyn til Bestemmelserne i nærværende Lov maatte finde paakrævede, herunder at de Amtskommissionen og Landbrugsministeren ved de nævnte Bestemmelser givne Be-føjelser overgaar til henholdsvis Kommunalbestyrelsen og Indenrigsministeren.

Ejendommene kan ikke uden Indenrigsministerens Samtykke behæftes med anden Pantegæld. Ej heller kan der i Ejendommen gøres Udlæg, Arrest eller Beslag for af Ejeren eller af nogen paa hans Vegne paadrægen personlig Gæld uden efter forud fra In-denrigsministeren indhentet Samtykke.

### C. Privat Boligbyggeri, der falder udenfor Parcelbyggeri.

#### § 10.

Indenrigsministeren kan indenfor et Beløb af 8 Mill. Kr. tilstaa Personer eller Aktieselskaber, der i København, paa Frederiksberg, i Gentofte, i Købstæderne eller i bymæssige Bebyggelser paa Landet lader opføre Beboelseshuse med Lejligheder, sva-rende til den mindre bemidlede Befolknings Behov, Laan til Erhvervelse af Grund og Op-førelse af Husene.

Af Beløbet kan anvendes indtil Halvdelen til Byggeforetagender i København, Frederiksberg og Gentofte Kommuner og indtil Halvdelen til Byggeforetagender i Købstæderne og de bymæssige Bebyggelser paa Landet. Saafremt et af disse Beløb efter den 1. Februar 1934 skulde være opbrugt, vil det kunne forøges med Dele af det andet Beløb efter Indenrigsministerens nærmere Bestemmelse.

#### § 11.

Laanet kan højst udgøre 25 pCt. og i Forbindelse med de foranstaaende Priori-tetslaan højst 70 pCt. efter Indenrigsministerens nærmere Bestemmelse enten af den samlede Anskaffelsessum eller af Værdien, saaledes som denne efter Begæring maatte blive fastsat ved Vurdering paa Laantagerens Bekostning efter Reglerne for Vurdering til Stemplefterretning, jfr. Lov Nr. 352 af 7. August 1922 § 2, næstsidste Stykke.