

Forslag til Lov om Laan til Boligbyggeri paa Landet.

§ 1.

Landbrugsministeren bemyndiges til efter de i denne Lov indeholdte Bestemmelser at yde Laan til Erhvervelse af Jord og Opførelse af Huse i Landkommuner udenfor disses bymæssige Bebyggelser til Brug for Personer af den ubemidlede Del af Befolkningen, der er beskæftigede som Lønarbejdere, Haandværkere, Tjenestemænd, Funktionærer eller lign.

§ 2.

Adgang til at faa Laan er betinget af:

- a) at vedkommende har Indfødsret og er myndig,
- b) at han ikke ved Dom er frakendt de borgerlige Rettigheder,
- c) at han ikke har nydt Fattigunderstøttelse, der ikke er tilbagebetalt eller eftergivet i Henhold til Lov om det offentlige Fattigvæsen af 9. April 1931 § 35, Stk. 1,
- d) at han fremskaffer Attest fra to med hans Forhold nøje kendte, troværdige Personer for at være en flittig, ædruelig og sparsommelig Person,
- e) at det efter hans Forhold kan forventes, at han vil være i Stand til i Fremtiden at betale de fastsatte Renter og Afdrag,
- f) at hans Arbejdsforhold ligger saaledes, at han maa antages at være i Stand til paa fyldestgørende Maade at passe det til Huset hørende Jordtilliggende,
- g) at han er i Besiddelse af det Beløb, som han maa indskyde i Huset, og paa den anden Side ikke er saaledes stillet, at han ved egne Midler kan erhverve et Hus af den i Loven omhandlede Art.

Det er derhos en Forudsætning for Ydelse af Laan, at Huset opføres af stedlige Haandværkere, og at der til Husene er et mindre Jordtilliggende, der anvendes til Hønselhold, Dyrkning af Havebrugsprodukter eller lign.; dette Jordtilliggende skal i Almindelighed have en Størrelse af 2 000—3 000 m².

§ 3.

Naar en Person, der fyldestgør de i det foranstaaende opstillede Betingelser, ønsker at opnaa Laan til Erhvervelse af Grund og Opførelse af Hus, gaar han med Hensyn til Udfindelsen af en egnet Grund frem efter Reglerne i § 6 i Lov Nr. 81 af 29. Marts 1924 om Oprettelse af Husmandsbrug og indgiver, naar en egnet Grund er fundet, til Kommunalbestyrelsen Andragende om Laan. Andragendet, hvortil Blanketter, affattede efter en af Landbrugsministeren foreskrevet Formular, faas hos den i § 1 i Lov Nr. 81 af 29. Marts 1924 omhandlede Amtskommission og skal indeholde de i nævnte Lovs § 7 angivne Oplysninger med de Ændringer, der følger af nærværende Lovs §§ 1 og 2.

§ 4.

Kommunalbestyrelsen forsyner Andragendet med Paategning om, hvorvidt Andrageren opfylder de opstillede Betingelser, og videresender det til Formanden for Amtskommissionen. Kommissionen undersøger, om den udfundne Grund er egnet til Formaalet, om Bygningsplanerne er hensigtsmæssige, om Prisen for Grunden og de anslaaede Udgifter til Husets Opførelse er passende, og om Huset vil kunne opføres af stedlige Haandværkere, jfr. § 2.

Paa Grundlag af de anstillede Undersøgelser afgiver Kommissionen Indstilling i Sagen til Statens Jordlovsudvalg. Skønner Kommissionen, at ikke alle de fremkomne Ansøgninger fra Personer, der opfylder Betingelserne, kan imødekommes eller i hvert Fald ikke kan imødekommes samtidigt, indstiller Kommissionen, i hvilken Rækkefølge Ansøgerne bør komme i Betragtning.

§ 5.

Paa Grundlag af Amtskommissionens Indstillinger afgiver Jordlovsudvalget Indstilling til Landbrugsministeren, der træffer Afgørelse i Sagen. Laanene bevilges efter følgende Regler: