

vejebringelse af Bygninger med Lejligheder, svarende til den mindre bemidlede Befolkningens Behov. Af Beløbet kan indtil 7 Mill. Kr. anvendes til Byggeforetagender i København, Frederiksberg og Gentofte og indtil 5 Mill. Kr. til Byggeforetagender i det øvrige Land. Saafremt det ene af de 2 Beløb efter den 1. Februar 1934 skulde være opbrugt, vil det kunne forøges med Dele af det andet Beløb efter Indenrigsministerens nærmere Bestemmelse.

Det er dog en Betingelse for, at der efter nærværende Lov kan ydes en Boligforening Laan, at Foreningens Vedtægter er godkendt af Indenrigsministeren med Tilslutning af Finansministeren.

§ 3.

Laan til Kommunalbestyrelser kan højst udgøre 40 pCt. og i Forbindelse med de foranstaaende Prioritetslaan højst 95 pCt. efter Indenrigsministerens nærmere Bestemmelse enten af den samlede Anskaffelsessum (Bygning og Grund) for Byggeforetagendet eller af Ejendomsskyldværdien, saaledes som denne efter Begæring maatte blive fastsat ved Vurdering efter Reglerne for Vurdering til Stempelefterretning, jfr. Stempelovens § 61.

Laan til Boligforeninger kan højst udgøre 30 pCt. og i Forbindelse med de foranstaaende Prioritetslaan højst 85 pCt. af den samlede Anskaffelsessum for Byggeforetagendet eller af Ejendomsskyldværdien, som i foranstaaende Stykke angivet.

De i foranstaaende Stykke nævnte Procenter kan dog forhøjes indtil henholdsvis 40 pCt. og 95 pCt., saafremt Kommunalbestyrelsen paatager sig Garantien for den Del af Laanet, der faar Pantesikkerhed efter 85 pCt. af Anskaffelsessummen eller Ejendomsskyldværdien.

§ 4.

I Vedtægterne for en Boligforening, der opnaar Laan i Henhold til nærværende Lov, skal optages Bestemmelse om Anvendelsen af de Midler, der indvindes ved Afdrag paa Prioriteter eller paa tilsvarende Maade, hvorhos Foreningen aarligt skal indgive Beretning om Virksomheden samt Regnskab til Indenrigsministeren.

B. Parcelbyggeri.

§ 5.

Indenrigsministeren kan tilstaa Personer af den mindre bemidlede Del af Befolkningen, som til Brug for dem selv og deres Familie lader opføre Beboelseshuse, Laan til Erhvervelse af Grund og Opførelse af Huset efter følgende Regler:

- a) indenfor et Beløb af 5 Mill. Kr. i København og paa Frederiksberg, samt indenfor eller i Tilslutning til de bymæssige Bebyggelser i Købstæderne eller paa Landet. Det er en Betingelse for Laanets Ydelse, at Opførelsessummen — bortset fra Grunden — ikke overstiger 10 000 Kr., eller ved Laan, som ydes til Opførelse af Huse, der indeholder een Lejlighed udover Laantagerens, 16 000 Kr. I København, paa Frederiksberg og i Købstæder, der ved sidste almindelige Folketælling havde mindst 10 000 Indbyggere, kan der med Indenrigsministerens Samtykke dog ydes Laan til Beboelseshuse, hvis Opførelsessum ikke overstiger henholdsvis 12 000 Kr. og 18 000 Kr.;
- b) indenfor et Beløb af 5 Mill. Kr. i Landkommuner og paa Købstædernes Landbrugsarealer udenfor disses bymæssige Bebyggelse. Det er en Betingelse for Laanets Ydelse, at Ejendommen har et Jordtilliggende paa mindst 1 500 og højst 3 000 m², egnet til Hønselhold, Dyrkning af Haveprodukter el. lign., og at Udgifterne ved Opførelse af Huset ikke overstiger 6 000 Kr. I særlige Tilfælde kan Laanet dog med Indenrigsministerens Samtykke ydes, selv om Jordtilliggendet overstiger 3 000 m².