

LXXXIV.

Betænkning

over

Forslag til Lov om Laan til Boligforeninger.

(Afgiven af Landstingets Udvalg den 22. Marts 1933).

Udvalget har behandlet Lovforslaget i nogle Udvalgs møder inden Jul, uden at der opnaaedes den fornødne Tilslutning til dets Gennemførelse.

Under Hensyn dels til den Lammelse af Byggevirksomhed, som maatte befrygtes, hvis der ikke blev truffet ekstraordinære Foranstaltninger til Lettelse af Prioritering af Boligbyggeriet, dels for yderligere at stimulere dette og dermed fra Statens Side paa denne Maade ogsaa give Støtte til Erhvervslivet i denne vanskelige Tid er der efter paa ny optagne Forhandlinger i Udvalget opnaaet Tilslutning fra alle Partier til at foreslaa Gennemførelsen af nedenstaaende Ændringsforslag i Stedet for det forelagte Lovforslag; det konservative Folkepartis 2 Medlemmer i Udvalget (H. Chr. Petersen og Fritze Teisen) stiller dog nedenstaaende Underændringsforslag.

Ændringsforslaget gaar ud paa at bemyndige Indenrigsministeren til i Tiden indtil 31. Marts 1935 at yde eller give Tilsagn om Ydelse af Laan til et Beløb af indtil 30 Mill. Kr. til Opførelse af Beboelseshuse med eller uden Butiks- og Værkstedlokaler og til Erhvervelse af Grund dertil. Laanene ydes kun til Bygninger, som paabegyndes efter 1. April 1933.

Laanene kan ydes indenfor de tre Hovedgrupper:

- A) Boligforeninger og Kommuner.
- B) Parcelbyggeri.
- C) Privat Boligbyggeri, der falder udenfor Parcelbyggeri.

Til Laan til Boligforeninger og Kommuner foreslaas anvendt indtil 12 Mill. Kr. eller 40 pCt. af det samlede Beløb, fordelt med indtil 7 Mill. Kr. til Byggeforetagerne i København, Frederiksberg og Gentofte og indtil 5 Mill. Kr. til det øvrige Land.

Til de to andre Former, der udelukkende rummer Privatbyggeri, fordeles de øvrige 60 pCt. saaledes, at der til Parcelbyggeri kan ydes indtil 10 Mill. Kr., fordelt ligeligt til hver af de to Kategorier indenfor denne Byggeform. Der kan altsaa ydes indtil 5 Mill. Kr. i Laan til Parcelbyggeri i København og paa Frederiksberg samt indenfor eller i Tilslutning til de bymæssige Bebyggelser i Købstæderne eller paa Landet, hvor Husenes Opførelses-sum er foreslaaet begrænset til henholdsvis 10 000 Kr. (undtagelsesvis 12 000 Kr.) og 16 000 Kr. (undtagelsesvis 18 000 Kr.), efter som der findes een eller to Lejligheder i Huset, og med indtil 5 Mill. Kr. til Parcelbyggeri i Landkommuner og paa Køb-