

CXC.V.

Forslag til Lov

om

Rentelettelse for Laan i fast Ejendom ved Tilskud eller Konvertering.

(Fremsat i Folketinget den 19. September 1933 af Indenrigsminister *Dahlggaard*).

§ 1.

Af Statskassen ydes der fra og med 11. December Termin 1933 Tilskud til Nedsættelse af den aarlige Rente ydelse af den i Landbrugsejendomme, jfr. Lov Nr. 106 af 3. April 1925, til enhver Tid indestaaende tinglyste Gæld. Tilskudet fastsættes til et Beløb, der svarer til $\frac{1}{2}$ pCt. halvaarlig af den Gæld, der til enhver Tid indestaar i Ejendommen med Sikkerhed efter dennes halve Ejendomsskyldværdi. Det halvaarlige Tilskud kan dog ingensinde overstige $\frac{1}{2}$ pCt. af Halvdelen af Ejendommens Ejendomsskyldværdi efter den sidst foretagne Vurdering til Ejendomsskyld med Tillæg af hele Værdien af Besætning, Maskiner og Inventar, ansat efter de Regler, der gælder ved Ansættelse til Formueskat til Staten.

Endvidere ydes fra og med 11. December Termin 1933 Tilskud til Forrentning af Laan i Ikke-Landbrugsejendomme, hvis Ejendomsskyldværdi efter den sidst foretagne Vurdering ikke overstiger 12 000 Kr., 14 000 Kr. og 16 000 Kr., henholdsvis i Landkommunerne, i Købstadkommunerne (herunder Marstal og de sønderjydske Flækker) og i København og Frederiksberg, og under Forudsætning af, at Debtors statsskattepligtige Indkomst, saaledes som denne er endelig ansat for det Skatteaar, hvori Rentetilskud udbetales, ikke overstiger henholdsvis 2 400 Kr., 2 800 Kr. og 3 000 Kr. Tilskudet fastsættes til et Beløb, der svarer til 0,4 pCt. halvaarlig af den Gæld, der til enhver Tid indestaar i Ejendommen med Sikkerhed indenfor dennes Ejendomsskyldværdi efter den sidst foretagne Vurdering.

Ved Beregningen af Tilskud efter foranstaaende Regler fradrages den Rentelettelse, som Debitor for vedkommende Halvaar ialt har opnaaet for Prioritetslaan i Ejendommen enten som Følge af Bestemmelserne i § 10 i Lov Nr. 143 af 1. Maj 1933 om Oprettelse af en Krisefond og om Nedsættelse af Renten for Bank- og Sparekasseindskud m. v. eller derved, at han efter den 15. September 1933 har opnaaet Overførelse af i Ejendommen indestaaende Kreditforeningslaan fra en Serie (Afdeling) til en anden Serie (Afdeling) med en lavere Rentefod.

Til Nedsættelse af Renten af Prioritetslaan, optagne i Sønderjydske Hypoteklaanefond, Laanekassen for Sønderjylland eller som „Realkreditlaan“ ydes der derhos særligt Tilskud, saaledes at den halvaarlige Rente af de paagældende Laan kan