

Bemærkninger til foranstaaende Lovforslag.

Fra det af Landbrugsministeriet nedsatte Udvalg for Gartneri og Havebrug har Ministeriet modtaget Henvendelse om Statens Støtte til Oprettelse af Frugtavlskolonier, til Anlæg og Drift af private Træfrugtplantager og til Støtte af allerede anlagte Træfrugtplantninger. Udvalget maa betragte slige Foranstaltninger som Led i Bestræbelserne for at fremme rationel Frugtavl her i Landet, idet man erkender, at det indenlandske Frugtmarked hidtil langt fra har kunnet tilfredsstilles af den hjemlige Produktion, og at Frugtavl udmærket kan udgøre et Led i den almindelige — særlig mindre — Landbrugsbedrift.

Da Regeringen kan erkende Rigtigheden af disse Betragtninger, har man udformet Reglerne for saadan Statsstøtte i Lovforslagets Afd. II. Regeringen maa imidlertid anse det for ligesaa paakrævet under de foreliggende vanskelige internationale Erhvervsforhold at søge Landets Selvforsyning med Grøntsager og andre Haveprodukter fremmet i videst mulig Omfang. Der er derfor i Lovforslagets Afd. I optaget Bestemmelser, sigtende til Oprettelsen af Gartnerier og Havebrug paa offentlig saavel som privat Jord, i alt væsentligt efter samme Retningslinier som for Statshusmandsbrug. Idet Regeringen derhos maa anse disse Forslag for egnede til i nogen Maade at imødegaa den herskende Arbejdsløshed, har man samtidig haft Opmærksomheden henvendt paa, hvorledes man mere direkte paa disse Omraader kan komme de Arbejdsløse til Hjælp. Man er da standset ved de fra forskellig Side fremsatte Tanker om Beskæftigelse af Arbejdsløse i Haveodskolonier og har i Lovforslagets Afd. III derfor foreslaaet, at der ydes Kommuner, Foreninger og Selskaber, der vil hjælpe Arbejdsløse ad denne Vej, Tilskud hertil.

Til § 1.

Der fremsættes i denne Paragraf Forslag til Bevilling af de fornødne Beløb til de ovenanførte Formaal.

Til § 2.

Denne Bestemmelse tager Sigte paa Oprettelse af Gartnerier og Havebrug paa

offentlig Jord, der som Regel maa indkøbes hertil, idet de paagældende Arealer ikke bør ligge for langt fra Byerne. Jorden overdrages mod en Jordrente, som man under de forhaandenværende Forhold har ment at kunne sætte til 4 pCt. aarlig. Til Bygningerne kan bevilges Laan indtil $\frac{9}{10}$ af Omkostningerne, dog at Laanet ikke kan overstige 12 000 Kr.

Laanet er afdragsfrit i 3 Aar, hvorefter Laanet, saavidt det er anvendt til Opførelse af Drivhuse med dertil hørende Anlæg, dog højst Halvdelen, afdrages med lige store Dele i hver Termin 10 Aar; derefter svares der af Resten en uforanderlig halvaarlig Ydelse af $2\frac{1}{2}$ pCt. af dens oprindelige Beløb, hvoraf 2 pCt. af det til enhver Tid skyldige Beløb er Rente, Resten Afdrag.

Naar det til Drivhuse, Anlæg m. v. anvendte Byggelaan kræves hurtigere afdraget end Laanet til Beboelse, skyldes det Hensynet til den stærke Føringelse, de førstnævnte Bygninger ved Brugen udsættes for. Som Følge heraf maa det, naar Laan bevilges, fastslaas, hvor meget af Byggelaanet, der anvendes til Drivhuse m. v.

Iøvrigt gælder for disse Salg Lov Nr. 557 af 4. Oktober 1919 om Vilkaar for Bortsalg af Jorder i offentlig Eje med tilhørende Tillægslove, f. Eks. med Hensyn til personlige Betingelser, Dispositionsindskrænkninger m. v.

Til § 3.

Paa privat indkøbt Jord kan oprettes lignende Brug som paa offentlig Jord og paa tilsvarende Vilkaar, dog at Jorden ikke forrentes paa Jordrentevilkaar. Som Følge heraf maa en Gartner eller Havebruger, der erhverver Jord efter denne Bestemmelse, pantsætte og paa den anden Side finde sig i Retsforfølning mod Ejendommen efter de i de almindelige Husmandslove fastsatte Regler.

Der er givet Jordkøbslaanet 1. Prioritets Panteret, Byggelaanet, skønt det største, 2. Prioritets Panteret, fordi det efter § 2 hurtigt afdrages. Laanene vil eventuelt kunne deles i Jordkøbslaanet, Laanet til Beboelseshus og Laanet til Drivhuse m. v.