

af principielle Grunde ogsaa sikres Medhjælpere udenfor Landbruget. Fortrinsretten bør derhos foruden Medhjælpernes tilgodehavende Løn og Kostpenge for et Tidsrum af indtil 3 Maaneder forinden Foretagelsen af Udlæg etc. tillige omfatte deres fremtidige Krav paa Løn og Kostpenge for Tidsrummet, indtil Tjenesteforholdet ved Opsigelse kan bringes til Ophør, idet dette er nødvendigt for at gøre Medhjælpernes Stilling tilstrækkelig betrygget.

I den foreslaaede nye Paragraf i Medhjælperloven bestemmes det derfor i 1. Stk., at Udlæg eller Udpantning i en fast Ejendom — bortset fra Udpantning for lovbestemte Panterettigheder — kun skal kunne foretages med Forbehold af Medhjælpernes Krav paa Løn og Kostpenge i det nævnte Omfang.

I 2. Stk. fastsættes det, at Kravene i Tilfælde af Tvangsauktion i fornødent Omfang skal fyldestgøres forud for ethvert Krav, der er sikret ved viljesbestemt Pant eller et ved Retsforfølgning stiftet Pant i Ejendommen, saaledes at de altsaa kun maa staa tilbage for de saakaldte lovbestemte Panterettigheder, navnlig Skatter paa fast Ejendom. Fogden skal paase, at der i Auktionsvilkaarene optages Bestemmelse om denne Fortrinsret, og at der afsættes det fornødne til Kravenes Fyldestgørelse.

Den omhandlede Fortrinsret skal ifølge Paragraffens 3. Stk. ogsaa gælde i Husbondens som Gældsfragaalesbo behandlede Dødsbo og i hans Konkursbo, dog at 3 Maaneders Fristen i disse Tilfælde regnes fra Dødsfaldet eller Konkursens Begyndelse.