

3. Ved andre Ejendomme, hvorpaa de under 1. og 2. nævnte Regler ikke kan anvendes, ansættes Grundrenten til det Beløb, som normalt vil kunne paaregnes for det paagældende Areal i ubebygget Stand, idet Hensyn tages saavel til Ejendommens Form og Størrelse som til Udstyknings- og Omlægningsmuligheder.

4. Naar Begæring derom fremsættes af Ejeren, skal der ved Ansættelsen til Grundskyld gives Fradrag for Forbedringer hidrørende fra private Foranstaltninger. Fradraget ydes kun i det Omfang, hvori Forbedringerne maa antages at have virket værdiforøgende ved Ansættelse.

Finansministeren fastsætter i øvrigt efter Indstilling af Over-Skyldraadet de nærmere Regler for Vurdering.

§ 3.

Fra Vurderingen til Grundskyld undtages offentlige Torve, Gader, Veje, Park-anlæg og Kirkegaarde.

§ 4.

For fredede eller offentligt tilgængelige Arealer kan Finansministeren efter Indstilling af Kommunalbestyrelsen give hel eller delvis Fritagelse for Grundskyld indtil videre.

§ 5.

Til Gennemførelse af Vurderingerne til Grundskyld inddeles Landet i Skyldkredse, hvis Antal og Omfang bestemmes af Finansministeren.

For hver Skyldkreds ansættes en Formand.

§ 6.

For hver Kommune eller, hvor Kommunen efter Finansministerens Bestemmelse er inddelt i flere Vurderingsdistrikter, for hvert Vurderingsdistrikt vælger Kommunens Bestyrelse 2 Vurderingsmænd samt 2 Stedfortrædere til, naar Vurderingsmændene har Forfald, at træde i den paagældende Vurderingsmands Sted. Valget gælder for 6 Aar. Ingen er pligtig til at modtage Valg. Disse Vurderingsmænd udgør sammen med Formanden for Skyldkredsen et Skyldraad for vedkommende Kommune eller Vurderingsdistrikt.

Godtgørelser til Vurderingsmænd og Diæter til Formand og Sekretær fastsættes af Finansministeren.

§ 7.

I et af Finansministeren foreskrevet Skema lader Skyldkredsformanden enhver Ejendoms Ejer indføre Oplysninger om Ejendommens Beliggenhed, Areal, Hartkorn, Bygningernes Forsikringssum, de paa Ejendommen hvilende faste Byrder, Prioriteter, sidste Købesum, Lejeindtægter og eventuelt Forpagtningsafgiftens Størrelse. Disse Oplysninger er Ejeren pligtig til at meddele, ligesom han paa Forlangende er pligtig til at bilægge Skemaet med Arealattest og Matrikulkort, hvor saadanne haves. Skulde Ejeren paa enkelte Punkter mangle sikker Kundskab, maa han anføre dette og give skønsmæssige Oplysninger efter bedste Overbevisning.

Paa Skemaet kan Ejeren tillige give Oplysninger om Forbedringer, som efter hans Formening kan begrunde Fradrag ved Ansættelsen af Grundskylden. Tillige kan Ejeren efter sit Skøn ansætte Arealets Grundrente.

De udfyldte Skemaer, der kan anvendes ved paafølgende Vurderinger, tilstilles Skyldraadsformanden. For Undladelse af paa Opfordring at meddele de nødvendige