

## § 5.

Lov Nr. 132 af 15. April 1930 om Tillæg til Lov Nr. 137 af 1. Juni 1929 om Foranstaltninger til Fremme af Udstykningen i de sønderjydske Landsdele, hvilken Lovs Gyldighed ophørte med Udgangen af Finansaaret 1930—31, sættes i Kraft for Finansaaret 1933—34.

## § 6.

De særlige Begunstigelser med Hensyn til Stempel og Tinglysningsafgifter, der er hjemlet ved de forannævnte Love, opretholdes med Tilføjende, at Entrepriskontrakter ved Bebyggelse af Brug i Henhold til denne Lov kan udfærdiges uden Stempel.

### Bemærkninger til foranstaaende Lovforslag.

Det foreliggende Lovforslag er i alt væsentlig i Overensstemmelse med det af Regeringen i Rigsdagssamlingen 1931—32 i Folketinget den 17. Febr. 1932 forelagte, af Folketinget ved tredje Behandling den 2. April 1932 vedtagne og til Landstinget oversendte Forslag (Landstinget Nr. 119, Folketinget Nr. 102, Blad Nr. 211, 1931—32). Der henvises til Bemærkningerne til nævnte Lovforslag (CXXXIV, Rigsdagstidende 1931—32, Tillæg A. Sp. 5849—52).

Da Regeringen maa anse det for meget ønskeligt at faa Udstykningen af Jord til Oprettelse af mindre Landbrug i Gang af Hensyn dels til Erhvervsmulighederne for Landbougdommen, dels til Aflastningen af Arbejdsløsheden hos Byggehaandværkere paa Landet, har Regeringen ment det forsvarligt for den begrænsede Tid, nærværende Lov skulde gælde, at ned sætte Maksimum for den Byggelaanssum, der skal forrentes, fra 8 000 Kr. til 6 000 Kr.

Saafernt et samtidig hermed fremsat Forslag til Lov om Statshusmænds Rentebetaling maatte blive vedtaget af Rigsdagen, er det Regeringens Agt at foreslaa optaget i nærværende Lovforslag en Bestemmelse, hvorefter den, der i Henhold til denne Lov har oprettet et mindre Landbrug, herfra dog

undtaget Gaardbrug i Henhold til Lov Nr. 107 af 4. April 1928, kan vælge, om han vil svare Renter efter de hidtidige Bestemmelser eller en konjunkturbestemt Rente efter Lov om Statshusmænds Rentebetaling, dog at den i § 4 hjemlede Begunstigelse med Hensyn til Forrentningen bortfalder, saaledes at den Rente, paa Grundlag af hvilken den ny konjunkturbestemte Afgift fastsættes, for saa vidt Byggelaan angaar, beregnes af et Maksimum paa 8 000 Kr. eller et forholdsmæssigt mindre Beløb. Fra Omsætning til konjunkturbestemt Afgift er undtaget Gaardbrug efter Lov Nr. 107 af 4. April 1928, da disse Brug, hvori optages Kreditforeningslaan, ikke kan omfattes af den foreslaaede Bestemmelse.

Idet Regeringen maa anse dette Lovforslag saavel som Forslaget til Lov om Statshusmænds Rentebetaling for hjemlet ved den forhaandenværende Landbrugs-krise, saaledes at Forslagene ikke kan betragtes som afgørende for Retningslinier i en fremtidig Husmandslovgivning, har Landbrugsministeren samtidig med Forslagenes Fremsættelse afæsket Landbokommissionen Betænkning om en fremtidig almindelig Lovgivning for Oprettelsen af mindre Landbrug, derunder Gartnerier og Havebrug.