

§ 4.

I Henhold til Gennemsnitspriser for Smør og Flæsk, beregnet af Statistisk Departement paa Grundlag af Københavns Smørnotering og Andelsslageriernes Landsnotering for 1ste Klasses Svin, og Gennemsnit af Kapitelstakst for Byg i Femaaret 1926—30 udregnes, hvormange kg Smør og Flæsk og hektokg Byg, der svarer til den samlede Rente og Jordrente vedkommende Husmand skulde have svaret i 11. December Termin 1932, naar det samlede Afgiftsbeløb fordeles med en Trediedel paa hver Varesort. Den saaledes udfundne Varemængde svares fra og med 11. December Termin 1932 i Penge i hver Termin efter forudgaaende Aars Gennemsnitspris og Kapitelstakst, dog at Afgiften ikke kan stige mere end 50 pCt. over eller falde mere end 50 pCt. under den oprindelige Afgift den 11. December 1932 eller det Beløb, hvortil denne som Følge af Renteformindskelse ved Afdrags Betaling maatte være reduceret.

§ 5.

Statskassen skadesløsholder foreløbig Kongeriget Danmarks Hypothekbank og Jordfonden foreløbig Præstelønningskasserne for det Tab, disse lider ved fornævnte Forandring af Statshusmandsbrugs Renter og Jordrenter. Disse Udlæg refunderes Statskassen og Jordfonden af det Overskud i Afgifter, der maatte fremkomme under senere Prisstigning.

Bemærkninger til foranstaaende Lovforslag.

Fra Landbokommissionen har Landbrugsministeriet modtaget en af et Flertal indenfor Kommissionen vedtaget Indstilling om en Ændring i Lovgivningen, hvorved der aabnes Ejere af Statshusmandsbrug, der er oprettede i Henhold til Jordlovene af 4. Oktober 1919 og Lov om Oprettelse af Husmandsbrug af 22. Juni 1917 samt efterfølgende Love, Adgang til Omskrivning af de ved nævnte Love fastsatte Renter til Staten til konjunkturbestemte Afgifter. Da Regeringen har ment i det store og hele at kunne tiltræde denne Indstilling, har man fremsat foranstaaende Lovforslag, der er udarbejdet paa Grundlag af de i Indstillingen angivne Retningslinier. Til Begrundelse af Lovforslaget skal man fremsætte følgende Bemærkninger.

Det Priseniveau, hvorunder de af ovennævnte Love omfattede Husmandsbrug er oprettede, ligger saa højt over det nuværende Priseniveau, at det sikkert maa erkendes, at det i alt Fald for Flertallet af de paa-gældende Statshusmænd for Tiden vil være umuligt at bære den Ejendommen paahvilende Rentebyrde. For saa vidt angaar de

i Henhold til Jordlovene af 4. Oktober 1919 oprettede Brug er Jordrenten ganske vist nedsat noget som Følge af Jordværdiens Nedgang ved den i Aaret 1931 stedfundne Vurdering, men den af Brugerne herved opnaaede Lettelse er dog saa ringe i Sammenligning med det store Prisfald paa Landbrugets Produkter, at den ikke kan have tilstrækkelig Betydning for deres Økonomi. Man maa derfor anse det for rettest, at alle de i Henhold til ovennævnte Love oprettede Husmandsbrug med Hensyn til Spørgsmaalet om en Nedsættelse af Rentebyrden behandles efter samme Regler.

Da en Nedsættelse af Rentebyrden for de paagældende Husmandsbrug er nødvendig, hvis vedkommende Brugere skal kunne beholde deres Ejendomme, men en fast og varig Nedskrivning af Renterne samfundsmæssigt set vilde have uheldige Følger, eftersom Nedskrivningen vilde medføre Spekulation med Ejendommene i Tilfælde af Prisstigning og berøve Staten dens retmæssige Krav paa Vederlag for de tilstaaede Lempelser, foreslaar man i Overensstemmelse med Landbokommissionens Indstilling, at