

Denne Regel vil, udtales det videre i Motiverne, i mangfoldige Tilfælde have til Følge, at det *umuliggøres* for en Skyldner at opnaa Akkord med sine Kreditorer, idet *Usikkerheden* med Hensyn til Pantets Værdi *vanskeliggør* Tilvejebringelsen af en *paalidelig Oversigt* over Skyldnerens økonomiske Forhold. Dette gælder ifølge Sagens Natur navnlig de Skyldnere, for hvis Vedkommende største Delen af deres Gæld er sikret ved Pant, og her kommer i første Række *Ejere af Landbrugsejendomme* i Betragtning.

Det af Justitsministeren fremsatte Forslag gik derfor ud paa at tilføje som 2. Stykke i Akkordlovens § 20:

»Med Hensyn til Fordringer sikret ved Pant i fast Ejendom — bortset fra Laan ydet af Kredit- og Hypotekforeninger samt af Midler, der skal udlaanes efter Reglerne om Anbringelse af umyndiges Midler — bliver det dog under Akkordforhandlingen, eventuelt ved Kendelse af Skifteretten, at afgøre, hvor stor en Del af Fordringerne der ikke dækkes ved Pantet. For denne Del mister Panthaverne, hvis Akkorden kommer i Stand, deres Panteret, og deres Pantefordring nedskrives med dette Beløb, saa snart Akkorden er stadfæstet, hvorimod de for Beløbet deltager i Akkorden.« — Hertil var føjet, at naar en Pantefordring er nedskrevet i Henhold til denne Bestemmelse, sker fornøden Berigtigelse til Tingbogen uden Afgift.

Det skulde altsaa, for saa vidt angaar Fordringer sikrede ved Pant i fast Ejendom, *straks* under Akkordforhandlingen afgøres, hvor stor en Del af vedkommende Pantefordring der *ikke* dækkes ved Pantet, saaledes at Pantefordringen, saa snart Akkorden er stadfæstet, *nedskrives* med dette Beløb. Undtagelsen med Hensyn til Kredit- og Hypotekforeningslaan var i Bemærkningerne til Lovforslaget begrundet »i det solidariske Ansvar, der paahviler disse Foreningers Medlemmer, samt i Ønsket om at bevare Tilliden til de af disse Foreninger udstedte Obligationer.«

(I Bemærkningerne er i øvrigt henvist til en Udtalelse af et Mindretal i Akkord-Kommissionen af 1902, hvori Mindretallet gør gældende, at den ved § 20 foraarsagede Usikkerhed ikke alene i høj Grad vilde vanskeliggøre Opnaelsen af en paalidelig Oversigt over Skyldnerens Forhold, men overhovedet vilde bevirke, at det blev mere eller mindre hensigtsløst at hjælpe Skyldneren til en Akkord, da et væsentligt Formaal for en Akkord — nemlig at Skyldneren ved at erholde en *virkelig Ordning* af sine Gældsforhold sættes i Stand til