

digt, om de i Gang værende Forhandlinger skulde blive afbrudt ved Foreningens Konkurs, og fremsatte Lovfor-
slaget. Loven gennemførtes med Tilslutning fra alle Sider.
Se endvidere Loven under Nr. 35.

89. Lov om Ændring i Lov om Tinglysning Nr. 111 af 31. Marts 1926. (Justitsminister *Zahle*) [A. Sp. 5871—C. Sp. 453, 1217].

Fremsat i *Landstinget* $17\frac{1}{2}$ (L. Sp. 1023). 1. Beh. $26\frac{1}{2}$ (L. Sp. 1088). 2. Beh. $2\frac{2}{3}$ (L. Sp. 1101). 3. Beh. $4\frac{1}{3}$ (L. Sp. 1126). *Oversendt til Folketinget*. 1. Beh. $11\frac{1}{3}$ (F. Sp. 3976). 2. Beh. $14\frac{1}{3}$ (F. Sp. 4020). 3. Beh. $16\frac{1}{3}$ (F. Sp. 4106). *Loven stadfæstet 21. Marts 1932.* (Lov-Tid. Nr. 59).

Ved Loven sker der følgende Ændringer i Tinglysningslovens § 52, 1. Stykke:

a. 1. Punktum affattes saaledes, at Rettigheder, der inden Tinglysningslovens Ikrafttræden er gyldig stiftet uden Tinglysning, men som kræves tinglyst i Medfør af samme Lovs § 1, bevarer selv uden Tinglysning deres Gyldighed indtil den *31. Marts 1937*.

b. Som nyt 3. Punktum tilføjes: »Rettigheder, der ifølge 1. og 2. Punktum ikke behøver Tinglysning, kan dog altid kræves tinglyst uanset Regelen i § 15, 2. Stykke.«

ad a. I Tinglysningslovens § 1 er det bestemt, at Rettigheder over fast Ejendom skal tinglyses for at faa Gyldighed mod Aftaler om Ejendommen og mod Retsforfølgning. Denne Bestemmelse medfører, at forskellige Rettigheder, som efter den forinden Tinglysningsloven gældende Ret ikke behøvede at sikres ved Tinglysning, maa tinglyses. Som en *Overgangsbestemmelse* er det i Lovens § 52 fastsat, at Rettigheder, der inden Lovens Ikrafttræden er gyldig stiftet uden Tinglysning, men som kræves tinglyst i Medfør af Lovens § 1, bevarer selv uden Tinglysning deres Gyldighed i *5 Aar* efter Lovens Ikrafttræden. Da Tinglysningsloven traadte i Kraft den 1. April 1927, udløb denne Frist den 1. April 1932.

Medens der nu vel i den siden Lovens Ikrafttræden forløbne Tid er tinglyst mange af disse ældre Rettigheder, har det paa den anden Side vist sig, at langt fra alle saadanne Rettigheder er blevet tinglyst eller kunde ventes at blive det inden 1. April 1932. Det drejer sig om et meget stort Antal velerhvervede Rettigheder — f. Eks. en Mængde Vejrettig-