

[Handelsministeren.]

staltninger, der her er Tale om, saa at Danmark kan have Haab om igen at komme til at leve og virke under trygge Forhold.

Formanden: Derefter har Indenrigsministeren Ordet.

Indenrigsministeren (Dahlggaard): Jeg skal tillade mig for det høje Folketing at fremsætte *Forslag til Lov om kommunale Skattelempelser for nyopførte Beboelsesejendomme*. Dette Forslag har til Formaal at øge den økonomiske Interesse i at sætte Byggeri i Gang.

Som alle ved, truer de vanskelige Forhold paa Laanemarkedet med i stort Omfang at standse Byggeriet og derved tillige med at virke meget hemmende paa andre Erhvervsgrøene, der er afhængige af en nogenlunde normal Byggevirksomhed; særlig de store Kurstab, der lides ved Ejendommenes Prioritering, virker hemmende. Der kan da være Tale om ad forskellige Veje at imødegaa disse Forhold — Finansministeren vil i Dag forelægge et Forslag, der yder et Bidrag hertil —, men ved Siden af en direkte Indgriben med Hensyn til Laanevilkaar kan der formentlig ikke være Tvivl om, at det ogsaa vil virke inciterende, at der gives Tilsagn om Fritagelse for Skat i et længere Tidsrum af de Bygninger, der opføres i en saadan Tid.

Som det fremgaar af det Forslag, der tidligere er fremsat af Regeringen om Ændringer i den kommunale Beskatning, er Regeringen principielt Tilhænger af, at alt nyt Byggeri gøres skattefrit, men da et saadant Forslag ikke har kunnet gennemføres i Landstinget, fremsættes nærværende Forslag i Tillid til, at der i hvert Tilfælde vil kunne skabes Enighed om, at de, der gaar ind i et Byggeri i disse Tider, fritages for Bygningsskatter i en Aarrække.

Forslaget gaar da ud paa, at Beboelsesejendomme, hvis Opførelse paabegyndes efter denne Lovs Ikrafttræden og senest inden 1. April 1933, i Tiden indtil 1. April 1943 fritages for Ejendomsskyld til Amts- og Sognekommune. Ved Lov af 4. April 1928 blev der jo givet Kommunerne en Ret til med Indenrigsministeriets Samtykke at fritage nye Beboelsesejendomme for kommunale Bygningsskatter indtil 1943, men denne Lov, der saaledes var Udtryk for samme Tankegang som nærværende Lovforslag, har Kommunerne desværre kun i meget ringe Grad vist sig at benytte sig af, formentlig paa Grund af, at Kommunernes finansielle

Interesse jo, set paa kortere Sigt, kan synes at gaa imod en saadan Fritagelse.

Jeg tror derfor, det under de nuværende Forhold er i høj Grad ønskeligt, at en saadan Lovgivning gøres effektiv ved, at Fritagelsen fastslaaes i Loven, og da denne Fritagelse her kun er givet for de Bygninger, der paabegyndes i de kommende tre Fjerdingaar, vil de finansielle Følger for de enkelte Kommuner ikke faa nogen væsentlig Betydning, og slet ikke kunne opveje den Betydning, det paa den anden Side vil have for den enkelte Kommune, at Byggeriet under de nuværende Forhold fremmes.

Jeg skal hermed anbefale Forslaget til det høje Tings Velvillie.

Formanden: Derefter har Finansministeren Ordet.

Finansministeren (Bramsnæs): Jeg skal tillade mig at fremsætte *Forslag til Lov om Lempelse i Beskatningen til Staten for nyopførte Beboelsesejendomme*. Dette Forslag slutter sig nøje til det af Indenrigsministeren nys fremsatte, idet det har til Hensigt at give den samme Fritagelse for Skat af Bygninger til Staten, som det andet Lovforslag tilsigter med Hensyn til Skatter til Kommunen. Jeg tillader mig at anbefale dette Lovforslag, idet jeg anser det for nødvendigt, at Staten paa samme Maade som Kommunerne paa dette Omraade bringer et Offer, for at Byggeriet kan komme i Gang.

Jeg skal dernæst tillade mig at fremsætte et *Forslag til Lov om Laan til Boligforeninger*. Ogsaa dette Forslag har til Formaal at søge at faa Byggeriet i Gang. Det er min Overbevisning, at noget af det bedste Byggeri, man kan ønske igangsat, er Byggeri, der foregaar under kooperative Former, hvor en Kreds af Mennesker slutter sig sammen for ved fælles Hjælp at skaffe sig Boliger. Der har paa mangfoldige Maader tidligere været givet Begunstigelser for saadan kooperativ Byggevirksomhed, men der findes ikke i Øjeblikket nogen Lovgivning, der yder særlig Hjælp til kooperativ Virksomhed, og jeg har derfor ment, at det vilde være særlig heldigt, netop i en Situation som denne, at faa vedtaget en Lov, der bemyndiger Regeringen til at yde Laan til Boligforeninger.

Lovforslaget, saaledes som det her forelægges, gaar ud paa, at saadanne Laan indtil 31. Marts 1934 kan ydes til Boligforeninger til Tilvejebringelse af Lejligheder, svarende til den mindre bemidlede