

[Ulrich.]

den skal udstykkes, og et betydeligt Tab for Jordfonden, idet man forpagter denne Jord ud til en Pris, der ligger langt under den fornuftige Rente af den Kapital, man har givet for Jorden. Derfor mener jeg, det er absolut forkasteligt at købe Jord i Øjeblikket til senere Udstykning. Den højtærede Minister ønskede sin Jordreform gennemført. Jeg forstod dog paa den højtærede Minister, at han haabede, at der ikke kom Ansøgere til at benytte denne Jordreform, og jeg tror heller ikke, der vil komme nogen.

Landbrugsministeren (Bording): Naar jeg har bedt om Ordet denne Gang, er det for at protestere mod den Udtalelse af det ærede Medlem Hr. Ulrich, at hvis dette Lovforslag gennemføres, vil vi administrere Loven paa den Maade, at vi betaler en stor Overpris for Jorden. Dette maa jeg, som sagt, protestere imod. Der staar udtrykkeligt i den Meddelelse, der fra Landbrugsministeriet er sendt til Jordlovsudvalget angaaende Jordkøb i Sønderjylland, at man maa søge at købe Jorden til rimelige Priser. Hvad der betyder en Fordel for Jordsælgeren, er for det første, at han kommer af med sin Jord, og dernæst, at han faar kontante Penge for den afstaaede Jord til at sanere sin Økonomi med. Endelig vil jeg hellere være med til, at Staten eventuelt taber nogle Penge ved en billig Forpagtning til den paagældende, end at man betaler for høj en Pris. Det er de Direktiver, der er givet til Jordlovsudvalget, og det er selvfølgelig ogsaa denne Fremgangsmaade, vi ønsker gennemført, hvis Loven udvides til at gælde Nord for Kongeaaen. At det bliver helt umuligt at betale en Overpris for Jord, tør jeg naturligvis ikke sige, det har man altid maattet betale her i Landet i de senere Aar, naar man skulde købe Jord, enten det saa var Staten eller private.

Formanden: Det ærede Medlem Hr. Niels Frederiksen har Ordet for en kort Bemærkning.

Niels Frederiksen: Jeg vil gerne benytte Lejligheden til at pege paa et Hensyn, der i Administrationen af den 10 Mill. Kr.s Bevilling bliver taget i de sønderjydske Landsdele. Denede ligger desværre Forholdet meget ofte saaledes, at man ved en Tvangsauktion udsætter Staten for et meget betydeligt Tab, fordi Staten har givet Garanti for Laaneinsti-

tutternes Belaaning af Ejendommene. Ved at give et kontant Beløb for den købte Jord kan man undertiden undgaa Tvangsauktion og dermed formindske Statens Tab paa andre Omraader. Det Hensyn bliver der i hver enkelt Sag taget.

Formanden: Det ærede Medlem Hr. Ulrich har Ordet for en kort Bemærkning.

Ulrich: Den højtærede Minister vilde protestere imod min Udtalelse før om, at det, man ønsker, er, at Staten kan købe Jord til en Overpris og derefter forpagte den ud til en Afgift, der ligger langt under den, der svarer til en fornuftig Rente af den Kapital, der er købt for. Det kan den højtærede Minister ikke protestere imod med nogen som helst Virkning, naar Formanden for Statens Jordlovsudvalg for et Øjeblik siden har oplyst, at man køber Jord dernede til en Pris, der ligger 15 à 20 pCt. over Jordværdien.

Landbrugsministeren (Bording): Jeg har ikke benægtet, at der er en mindre Overpris, men jeg har sagt, at det er ikke Meningen, og at der ikke er givet Direktiver om, at man skal købe Jord, selv om man maa betale en betydelig Overpris. Jeg vil tilføje, at 10—15 pCt.s Overpris er jo for intet at regne mod, hvad der er betalt gennem Aarene, baade af Staten og navnlig af private, naar der blev købt til Udstykning efter den gamle Husmandslov, for der kommer man op paa 20—30—50 pCt. og mere over Jordværdien.

Hermed sluttede Forhandlingen.

Lovforslagets Overgang til anden Behandling
vedtoges uden Afstemning.

Formanden: Der er ikke mere paa Dagsordenen.

Folketingets næste Møde afholdes Tirsdag den 23. Februar Kl. 1 med følgende Dagsorden:

1) *Anden (sidste) Behandling af:*

Indstilling om Beslutning angaaende Statsregnskabet for Finansaaret 1929—30.

2) *Anden Behandling af:*

Forslag til Lov om Oprettelse af mindre Landbrug.