

Bilag til Bet. ang. Hypotekbankens Regnskab.

Til 2den Afdeling (Tiendebankobligationer): Intet Indkøb.

Afløsningen af Tienden i de sønderjydske Landsdele i Henhold til Lov af 4. April 1928, der nu i det væsentlige er tilendebragt, har ikke givet Hypotekbanken Anledning til Køb af Tiendebankobligationer, da de for Afløsningssummerne udbetalte Obligationer baandlægges under Stiftsmidlerne og saaledes ikke kommer ud paa Markedet.

Til 3die Afdeling er overtaget fra Statskassen 4 $\frac{1}{2}$ pCts. Panteobligationer for Laan til Oprettelse af Husmandsbrug til samlet Paalydende 3 351 326 Kr. 22 Ø. til aftalt Kurs 82,5. — Af det i Henhold til Lov af 23. Februar 1927 om Oprettelse af Sønderjydske Hypoteklaanefond hos danske Forsikringsselskaber optagne 5 $\frac{1}{2}$ pCts. Laan paa indtil 22 Mill. Kr., hvoraf ved Ugangen af Regnskabsaaret 1929—30 var stillet et Beløb paa 16 $\frac{1}{2}$ Mill. Kr. til Raadighed for Hypotekbanken til videre Udlaan til Sønderjydske Hypoteklaanefond, har Banken i første Halvdel af Regnskabsaaret 1930—31 fra de paagældende Forsikringsselskaber yderligere modtaget et Beløb paa 2 400 000 Kr., hvorved Seriens samlede Laanebeløb altsaa blev 18 900 000 Kr. Endvidere har Banken af sin egen Kapital udlaant til Sønderjydske Hypoteklaanefond et Beløb af 1 450 000 Kr. For de saaledes udlaante Beløb har Banken modtaget Hypoteklaanefondens Gældsbeviser med samlet Paalydende 20 350 000 Kr., der er forsynet med Finansministeriets Garantipaategning.

Af egne Obligationer har Banken til Brug ved fremtidig Amortisation tilbagekøbt følgende Beløb:

af Serie I, 1906, à 3 $\frac{1}{2}$ pCt.,	Obligationer til Paalydende 1 008 000 Kr.,	Kurs 81,35.
- — II, 1908, à 4 —	— — — — — 460 080 - ,	— 86,75.
- — III, 1912, à 4 —	— — — — — 259 920 - ,	— 86,75.

Endvidere har Banken købt Obligationer af Serie IX til Paalydende 96 000 \$ til Kurs 98,8, hvoraf dog senere, til Fremskaffelse af likvid Kapital, er afhændet Obligationer til Paalydende 20 000 \$ til Kurs 100 $\frac{1}{2}$, hvorom nedenfor.

Hypotekbankens samlede Obligationsgæld udgjorde ved Ugangen af Regnskabsaaret 1930—31 et Beløb af 144 363 400 Kr. 04 Ø.

Ifølge Konto for Vinding og Tab har Banken i det forløbne Regnskabsaar haft en Renteindtægt paa i alt 6 992 030 Kr. 65 Ø. mod 6 761 908 Kr. 17 Ø. det foregaaende Aar. Stigningen hidrører dels fra Renten af de i Aaret indkøbte og overtagne Obligationer, dels fra Renteindtægten af det til Sønderjydske Hypoteklaanefond yderligere udlaante Beløb. Renteudgiften andrager 6 305 869 Kr. 82 Ø. imod forrige Aar 6 168 608 Kr. 29 Ø. Stigningen skyldes væsentlig Renten af de hos Forsikringsselskaberne optagne Laan til Sønderjydske Hypoteklaanefond. Bankens Renteoverskud bliver herefter 686 160 Kr. 83 Ø.

Præskriberede Rentekupons har givet en Indtægt paa 1 252 Kr. 80 Ø.

Ved Indfrielse og Afdrag paa Obligationer samt ved Annullering af egne Obligationer er indvundet i alt 321 392 Kr. 28 Ø., hvortil kommer den ovenfor omtalte Avance paa solgte Hypotekbankobligationer af Serie IX: 2 458 Kr. 01 Ø., i alt 323 850 Kr. 29 Ø.

Kursavance paa udenlandsk Valuta udgør 1 910 Kr. 42 Ø. Aarets samlede Indtægt bliver herefter 1 013 174 Kr. 34 Ø.

Af Udgifterne andrager Administrationsudgiften 183 597 Kr. 69 Ø. mod forrige Aar 184 674 Kr. 25 Ø. I Beløbet vil dog være at fradrage 95 000 Kr., som Banken har modtaget af Statens Boligfond for Udførelse af Kasse- og Boghoderiforretninger med dertil hørende Ekspeditioner i 1930, samt et Beløb af 264 Kr. 50 Ø. for Opbevaring af Værdipapirer tilhørende Arbejdsløshedsfonden, hvorefter den paa Hypotekbanken faldende Del af Administrationsudgiften bliver 88 333 Kr. 19 Ø.