

## IX.

## Forslag til Lov

om

## Udsættelse af Tvangsauktioner over Landbrugsejendomme.

(Fremsat i Folketinget den 25. September 1931 af Justitsminister *Zahle*).

## § 1.

Fogeden kan efter vedkommende Skyldners Begæring udsætte Foretagelsen af en begæret Tvangsauktion over en Landbrugsejendom, naar Skyldneren godtgør, at han søger at opnaa en Akkord eller anden Ordning med sine Kreditorer, eller at der indenfor en kortere Tid vil indtræde en væsentlig Bedring i hans økonomiske Forhold. Skyldnerens Begæring om Udsættelse maa fremsættes snarest muligt efter vedkommende Udlægshavers Indgivelse af Begæring om Tvangsauktion og saavidt muligt senest paa det til Auktionsvilkaarenes Fastsættelse berammede Møde.

Saadan Udsættelse kan højst gives for 3 Maaneder ad Gangen og ikke udover den Tid, for hvilken nærværende Lov har Gyldighed. Udsættelsen kan efter Omstændighederne gøres afhængig af en efter Fogedens Skøn fastsat Sikkerhedsstillelse eller betinges af, at Skyldneren underkaster sig de Bestemmelser vedrørende Ejendommens Drift, der træffes af en af Fogeden ansat Tilsynsmand.

Fogedens Afgørelse, der træffes ved Kendelse, kan særskilt paakæres til Landsretten.

## § 2.

Denne Lov træder i Kraft straks og gælder indtil Udløbet af Aaret 1932.

## Bemærkninger til foranstaaende Lovforslag.

Den for Tiden herskende Landbrugs-krise har medført en Stigning i Antallet af Tvangsauktioner over Landbrugsejendomme, og det maa antages, at der ikke i den nærmeste Tid vil ske nogen Ændring heri.

Da det saavel for den enkelte kriserammede Landbruger som for Landbrugs-erhvervet i dets Helhed selvsagt vil være af

Betydning, om Tvangsauktioner over Landbrugsejendomme i størst muligt Omfang kan undgaas, bør der efter Regeringens Opfattelse ad Lovgivningsvejen som en midlertidig Foranstaltning tilvejebringes Hjemmel for at udsætte Foretagelsen af en begæret Tvangsauktion over en Landbrugsejendom, naar vedkommende Skyldner kan godtgøre, at han søger at opnaa en Akkord eller