

Bemærkninger til foranstaaende Lovforslag.

Til §§ 1 og 3.

Ved den praktiske Gennemførelse af Loven af 28. April 1931 om Udlaan af Erhvervenes Laanefond til Ejere af Landbrugsejendomme til Opnaaelse af Akkord har det vist sig, at der herskede nogen Utilbøjelighed hos Kreditorer, navnlig Smaahandlende og Haandværkere, til at gaa med til en saa betydelig Nedskrivning af deres Fordringer, som Lovens § 5, Stykke 3 kræver. For i nogen Grad at raade Bod paa denne Ulempe uden dog at forøge Statens Byrde gennem større Udlaan af Erhvervenes Laanefond har man foreslaaet, at der tillægges Kreditorerne indtil 30 pCt. af deres Tilgodehavende udover den kontante Dividende efter Lovens § 5. Nævnte 30 pCt. skal da sikres Kreditorerne ved Pant næstefter det af Erhvervenes Laanefond ydede Laan, i Forslaget for Kortheds Skyld benævnt Statslaanet, og forblive indestaaende i den akkordsøgendes Ejendom i 5 Aar.

I dette Tidsrum maa det da vise sig, om Prisforholdene ændrer sig saaledes, at denne Prioritet faar nogen Værdi, som kan komme Kreditorerne til Gode, men skulde Forholdene ikke i Løbet af disse Aar bedre sig, vil Prioriteten falde væk, idet et saadant af Konjunkturerne afhængigt Tilgodehavende selvfølgelig ikke kan opretholdes igennem længere Tidsrum. Paa den anden Side er der herved givet Kreditorerne en Chance, som der efter Regeringens Opfattelse kan være god Grund til ikke at afskære dem fra.

Til Opnaaelse af dette Formaal foreskrives det i Forslagets § 3, at der til Bestemmelse af, hvor stort et Beløb af nævnte Prioritet, der skal forrentes i hvert Halvaar af den paagældende 5-Aars Pe-

riode, skal beregnes et Pristal, bestemt efter Priserne paa Smør og Flæsk. Pristallet for det Halvaar, i hvilket Akkorden afsluttes, sættes = 100. For de Halvaar, hvor Pristallet ligger lavere, forrentes ingen Del af Prioriteten. For de Halvaar, hvor Pristallet ligger højere, fastsættes i Forhold til Stigningen, hvor stor en Del af Prioriteten der skal forrentes, for hver 4 Points 10 pCt. af Prioriteten, saaledes at fuld Forrentning indtræder ved en Stigning af Pristallet med 40 Points.

Under de nu forhaandenværende Pengeforshold har man ment at burde ansætte Rentens Maximum til 5 pCt. p. a.

Efter 5 Aars Forløb fra Akkordens Afslutning, kan Kreditorerne fordre Prioriteten indfriet, dog kun med det Beløb, der forrentes i sidste Halvaar af 5-Aars-Perioden. Skulde Prioriteten paa det paagældende Tidspunkt ikke forrentes paa Grund af, at Pristallet staar under 104, og der saaledes ikke kan opnaas nogen Dækning, bortfalder Prioriteten.

Kreditorernes Tilgodehavende forudsættes ordnet ved et fælles Gældsrebrev, til hvis Administration med Hensyn til Fordeling af Renter, Relaksationer af Pantsætningen m. v. Kreditorerne i de fleste Tilfælde vil anse det for formaalstjenligt at vælge en Fuldmægtig.

Til § 2.

Til yderligere Lettelse af Akkorder for Ejere af Landbrugsejendomme har Regeringen anset det for rigtigt at foreslaa, at de i fornævnte Lovs § 5, Stykke 6 fastsatte 8 pCt. af Ejendomsskyldværdien, som Laanet ikke maa overstige, forhøjes til 10 pCt.